

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации муниципального образования
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Набережная Тимирязева, 11б в Ленинском районе г. Астрахани

В связи с обращением Храмцовой О.В. от 09.08.2021 № 05-04-01-4098 в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Набережная Тимирязева, 11б в Ленинском районе г. Астрахани, в отношении следующих параметров:

1.1. Площадь земельного участка (кадастровый номер 30:12:020639:102) — 298 кв.м, что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для индивидуального жилищного строительства — 400 кв.м;

1.2. Расстояние от основного строения до границы земельного участка по ул. Набережная Тимирязева (кадастровый номер 30:12:020639:103) — 0,5 м;

1.3. Расстояние от основного строения до границы земельного участка по ул. Трудфронта, 12в (кадастровый номер 30:12:020639:97) — 0,7 м;

1.4. Расстояние от основного строения до северо-восточной границы участка со стороны проезда с ул. Трудфронта — 0 м.

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Город Астрахань»

М.Н. Пермякова

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Набережная Тимирязева, 11б в Ленинском районе г. Астрахани»



Участки	46.384892 48.074864
Земельный участок 30:12:020639:102	
Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Набережная Тимирязева, 11б	
для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома	
План ЗУ →	План КК →
Создать участок ЖС →	
Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:020639:102
Кадастровый квартал:	30:12:020639
Адрес:	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Набережная Тимирязева, 11б
Площадь уточненная:	298 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома
Форма собственности:	Частная собственность
Дата внесения в ЕГРН:	19.12.2016

