

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации муниципального образования
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Неманской, земельный участок 3 в Советском районе г. Астрахани

В связи с обращением ООО Специализированный застройщик «РАЗУМ-Наследие» от 13.04.2021 № 03-04-01-2694, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Неманской, земельный участок 3 в Советском районе г. Астрахани, в отношении земельного участка площадью 2208 кв.м (кадастровый номер 30:12:030708:73): парковка для временного пребывания автотранспорта — 0 м/м, согласно приложению к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Неманской, земельный участок 3 в Советском районе г. Астрахани»



Участки	30:12:030708:73
---------	-----------------

Земельный участок 30:12:030708:73	
Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский	
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	
План ЗУ →	План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:030708:73
Кадастровый квартал:	30:12:030708
Адрес:	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский
Площадь уточненная:	2 208 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для многоэтажной застройки
по документу:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Форма собственности:	-
Дата внесения в ЕГРН:	24.04.2018
дата внесения изменений:	10.04.2021
Кадастровая стоимость:	12 627 817,55 руб.
дата определения:	01.01.2019
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	05.02.2020
дата применения:	-

