

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
администрации муниципального образования  
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Краматорской/ ул. Воронихина, 41/42 в Ленинском районе г. Астрахани

В связи с обращением Моисеевой Ю.Б. от 10.06.2021 № 05-04-01-3047, действующей за Досаева И.Р. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «Володарский район» Астраханской области Паничкиным Р.А., зарегистрированной в реестре за № 30/63-н/30-2021-1-254 от 24.02.2021, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от следующих предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не жилого назначения по ул. Краматорской/ ул. Воронихина, 41/42 в Ленинском районе г. Астрахани, на земельном участке площадью 1130 кв.м (кадастровый номер 30:12:020097:33):

1.1. Процент застройки — не более 65 % от площади земельного участка;

1.2. Процент озеленения — не менее 15 % от площади земельного участка;

1.3. Площадь территории, предназначенной для хранения транспортных средств – 2%.

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить

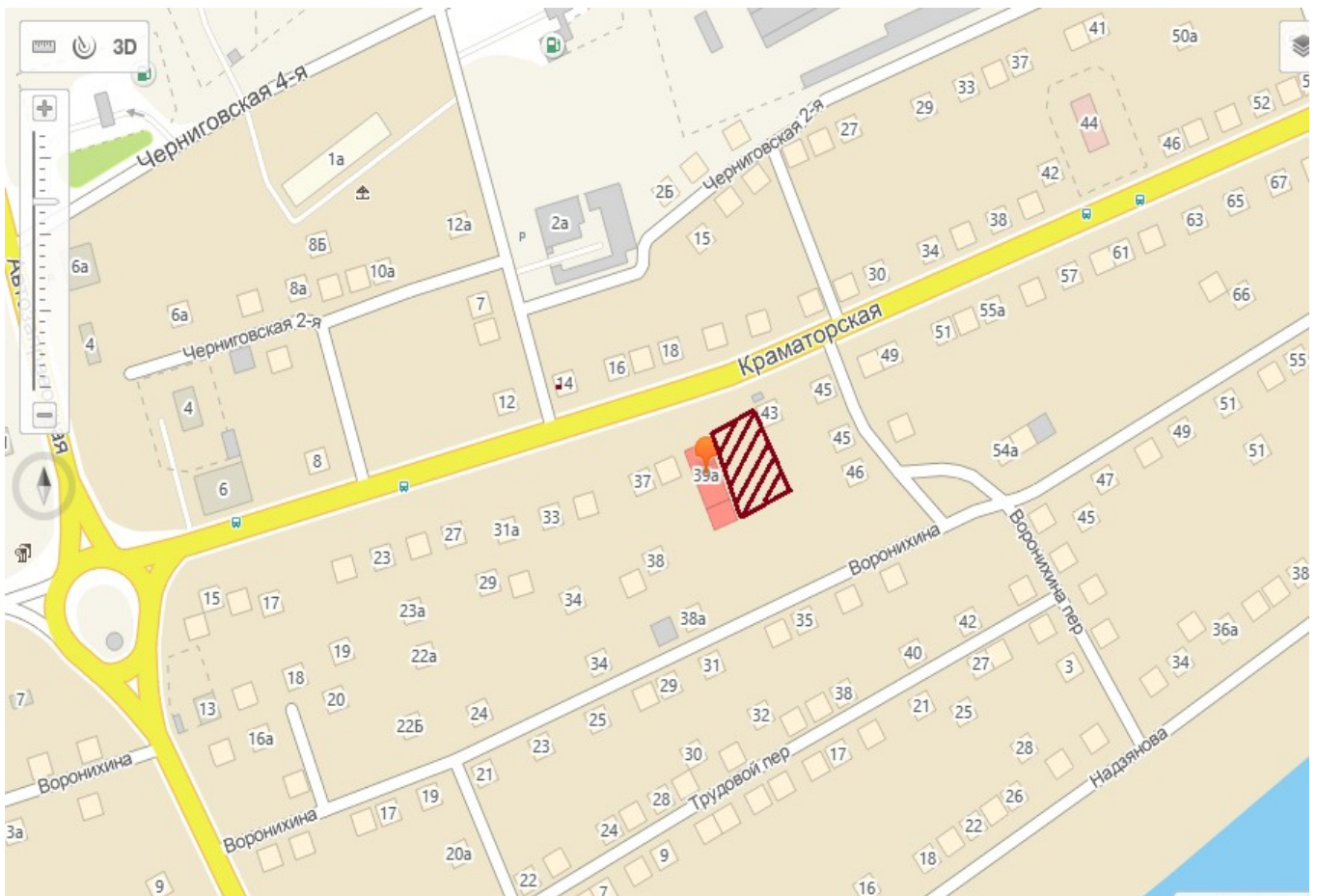
заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Глава муниципального образования «Город Астрахань»

М.Н. Пермякова

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Краматорской/ ул. Воронихина, 41/42 в Ленинском районе г. Астрахани»



Участки 30:12:020097:33

**Земельный участок 30:12:020097:33**  
 Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Краматорская / ул. Воронихина, 41/42  
 для эксплуатации жилого дома  
 План ЗУ → План КК → Создать участок ИС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:020097:33
Кадастровый квартал:	30:12:020097
Адрес:	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Краматорская / ул. Воронихина, 41/42
Площадь участка:	1 130 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	для эксплуатации жилого дома
Форма собственности:	-
Дата внесения в ЕГРН:	20.01.2006
Дата внесения изменений:	09.02.2021
Кадастровая стоимость:	807 634,76 руб.
Дата определения:	01.01.2019
Дата утверждения:	-
Дата внесения сведений:	31.01.2020