

Утверждаю
Начальник управления
муниципального имущества
администрации муниципального
образования «Город Астрахань»

_____ **В.М. Григорьев**
« ____ » _____ 2018 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА №33
«24» декабря 2018г.

на право заключения договоров на установку и эксплуатацию
рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной
собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на
здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности
муниципального образования «Город Астрахань»

Астрахань 2018 год

1. Общие положения

1. Настоящая документация о торгах подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 11.06.2008 № 74 «Об установлении формы проведения торгов» с изменениями, внесенными Решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 09.09.2010 № 128, постановлениями администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

-от 31.03.2016 № 2058 «Об установлении срока заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций для всех типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы», с изменением, внесенным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 31.10.2017 №5805;

- от 29.11.2017 №5894 «Об утверждении Порядка формирования лотов на аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» или государственная собственность на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань»;

- от 23.03.2016 №1749 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Астраханской области или муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» на территории Кировского района», с изменениями внесенными постановлениями администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 28.02.2017 №1207, №1239, от 20.09.2017 №5290, от 23.11.2017 №5861; от 30.07.2018 №465;

- от 31.05.2016 №3420 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Астраханской области или муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» на территории Советского района», с изменениями внесенными постановлениями администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 28.02.2017 №1241, №1208, от 23.11.2017 №5862, от 18.05.2018 №295, от 30.07.2018 №467;

- от 15.03.2016 №1466 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Астраханской области или муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» Астраханской области на территории Ленинского района», с изменениями внесенными постановлениями администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 28.02.2017 №1240, от 23.11.2017 №5863, от 14.11.2018 №626;

- от 30.12.2015 №9162 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Астраханской области или муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» Астраханской области на территории Трусовского района», с изменениями внесенными постановлениями администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 28.02.2017 №1209, от 23.11.2017 №5860,

распоряжениями администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

- от 07.11.2018 №4905-р «О продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Советского района муниципального образования «Город Астрахань»;
- от 07.11.2018 №4904-р «О продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Кировского района муниципального образования «Город Астрахань»;
- от 07.11.2018 №4906-р «О продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Ленинского района муниципального образования «Город Астрахань»;
- от 07.11.2018 №4903-р «О продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Трусовского района муниципального образования «Город Астрахань».

2. Настоящая документация об аукционе определяет порядок проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань».

3. Организатор аукциона - Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань». Адрес: 414000 г.Астрахань, ул.Ленина,14. тел. /факс (8512) 44-78-79, сайт: [http:// www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), e-mail: astumi@mail.ru, контактное лицо: Краснова Надежда Николаевна.

4. Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений, который состоится **«24» декабря 2018г.** в 11 час. 00 мин. (по местному времени) по адресу: ул.Наб.Прив.Затона, 13 кор. 2, здание администрации Советского района, 1 этаж, большой зал.

5. Предмет открытого аукциона – право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» (далее - право на заключение договора). Аукцион проводится по 25 (двадцати пяти) лотам, согласно Приложению №9 к настоящей документации.

6. Срок действия договора, заключаемого по итогам аукциона – 10 лет. Проекты договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложения №№10-34) являются неотъемлемой частью аукционной документации.

7. Оплата цены за право на заключение Договора (цены лота), установленной по результатам аукционных торгов, является обязательным условием заключения Договора. Цена за право на заключение Договора (цена лота) не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

8. Размер платы по Договору устанавливается на основании отчета независимой оценки и регламентируется условиями Договора (проект договора прилагается к настоящей документации).

9. Доступ для осмотра недвижимого имущества, предоставленного под установку и эксплуатацию рекламных конструкций, свободный и осуществляется заявителем самостоятельно.

10. Качество и технические характеристики рекламных конструкций должны соответствовать действующему законодательству и техническим регламентам для данного вида конструкций.

2. Форма, сроки и порядок оплаты по Договору

2.1. Форма оплаты цены права на заключение Договора, установленная по результатам аукционных торгов – безналичный расчет в виде единовременного платежа.

2.2. Победитель аукциона в течение 5 рабочих дней, с даты подписания протокола аукциона, перечисляет денежные средства за право на заключение Договора на расчетный счет: УФК по АО (Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань») л/счет 04253393400) Р/счет: 40101810400000010009, ИНН: 3015090933, КПП: 301501001. Банк получателя: отделение Астрахань, БИК: 041203001, ОКТМО: 12701000, КБК: 70611109044040005120. Назначение платежа: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной(ых) конструкции(ий), согласно протоколу аукциона № ____ от ____.

2.3. Форма, сроки и порядок оплаты по Договору устанавливается в соответствии с Договором (проект Договора прилагается к настоящей документации об аукционе).

3. Требования к содержанию, составу и форме заявки

3.1. Заявка (том заявки, в составе которой - все документы согласно описи и опись в том числе) на участие в аукционе подается на каждый лот отдельно на бумажном носителе в скрепленной любым способом форме. Все документы, вложенные в том заявки, должны быть заверены печатью участника аукциона (для юридических лиц) и подписаны участником аукциона или лицом, уполномоченным таким участником аукциона и собственноручно заверены участником аукциона (для физических лиц), в том числе на прошивке.

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе организатором аукциона по техническим причинам не предусмотрена.

Вся документация для участия в аукционе оформляется на русском языке.

Все материалы заявки должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются. Все документы, представляемые участниками аукциона в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Сведения, которые содержатся в заявках заявителей (участников аукциона), не должны допускать двусмысленных толкований. При описании условий и предложений участников аукциона должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Соблюдение участником аукциона указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника аукциона, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

3.2. Заявка (том заявки, включающий полный пакет документов согласно описи) на участие в аукционе должна содержать:

3.2.1. Опись представленных документов (приложения 1, 2).

3.2.2. Заявку (приложение 3). Заявка должна быть подписана и скреплена печатью участника аукциона (для юридических лиц), и подписана участником аукциона или лицом, уполномоченным таким участником аукциона (для физических лиц).

3.2.3. Сведения о заявителе, подавшем заявку (приложения 4, 5).

3.2.4. Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте аукционных торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте аукционных торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной

регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте аукционных торгов извещения о проведении аукциона.

3.2.5. Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов (для иностранных лиц).

3.2.6. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).

3.2.7. В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица (образец доверенности представлен в приложении 6).

3.2.8. Нотариально заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц). В случае подачи 2-х и более заявок участник аукциона вправе приложить один экземпляр нотариально заверенных копий учредительных документов к любой заявке, при условии приложения к остальным заявкам копий учредительных документов, заверенных печатью участника аукциона и подписанных участником аукциона или лицом, уполномоченным таким участником аукциона.

3.2.9. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение Договора, внесение задатка или обеспечение исполнения Договора являются крупной сделкой. *(Данный вариант указывается Заявителем в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой).*

3.2.10. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.2.11. Документ или копию документа, подтверждающий внесение денежных средств в качестве задатка по каждому лоту, на который подается заявка, отдельно (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств или копию такого поручения). Уплата задатка производится на расчетный счет:

Финансово-казначейское управление администрации муниципального образования «Город Астрахань» (Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань») Л/с: 05253394081 Р/счет 40302810800005000002 ИНН 3015090933 КПП 301501001 Отделение по Астраханской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Астрахань) БИК 041203001 ОКТМО 12701000 КБК 707 117 05040 04 0001 180.

Реквизиты указываются в полном объеме и строго в соответствии с документами, регламентирующими оформление платежных поручений. Ответственность по заполнению лежит на заявителе.

3.2.12. Заявление о возврате денежных средств, перечисленных в качестве задатка (приложение №7).

3.3. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

3.4. При подготовке заявки на участие в аукционе и документов, входящих в том заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

3.5. Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются участнику аукциона.

4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

4.1. Дата начала подачи заявок: 21.11.2018г.

4.2. Дата и время окончания подачи заявок: 20.12.2018г. 17 час. 00 мин. (по местному времени).

4.3. Место подачи заявок: г. Астрахань, ул. Ленина, 14, управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань», каб. 4, с 9.00 час. до 17.00 час., обеденный перерыв с 13.00 час. до 14.00 час. (по местному времени).

4.4. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении и документации об аукционе, регистрируется организатором аукциона в порядке ее поступления в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе. По требованию заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени её получения.

4.5. В случае отправления заявки на участие в аукционе посредством почтовой связи, заявитель самостоятельно несет ответственность за поступление такой заявки организатору аукциона с соблюдением необходимых сроков.

4.6. Организатор аукциона и Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках.

4.7. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

5. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе и внесение изменений в заявку участником аукциона

5.1. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе (Приложение №8). В случае, если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. Не допускается направление уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе по факсу либо электронной почте.

5.2. Уведомление в обязательном порядке должно содержать наименование участника аукциона, отзывающего заявку, наименование и предмет аукциона (с указанием лотов, в случае их наличия, на которые была подана данная заявка), регистрационный номер заявки на участие в аукционе, присвоенный в журнале регистрации заявок при ее получении, дату, время и способ подачи такой заявки.

5.3. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью и заверено подписью руководителя либо уполномоченного лица (для юридических лиц) и собственноручно подписано физическим лицом - заявителем.

5.4. Уведомления об отзыве заявок на участие в аукционе подаются по адресу, по которому осуществляется подача заявок: 414000 г. Астрахань, ул. Ленина, 14, 1 этаж, кабинет 4 (управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань», сектор рекламы управления муниципального имущества). Прием

уведомлений об отзыве заявок на участие в аукционе осуществляется с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 (по местному времени).

5.5. Каждое уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе регистрируется уполномоченным сотрудником организатора аукциона в журнале регистрации заявок.

5.6. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить заявку на участие в аукционе в любое время до начала рассмотрения заявок аукционной комиссией.

5.7. Изменение аукционной заявки должно готовиться аналогично первоначально поданной заявке в соответствии с требованиями аукционной документации, при этом папка с комплектом документов должна маркироваться «ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ» и предоставляться организатору аукционных торгов до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.8. После окончания даты подачи заявок внесение изменений в заявки на участие в аукционе не допускается.

6. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе

6.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней, с даты поступления указанного запроса, организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронных документов разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6.2. В течение одного дня, с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте аукционных торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

6.3. Запросы, поступившие позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, не рассматриваются.

7. Порядок и сроки размещения информации о проведении аукциона

7.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации о размещении информации о проведении торгов [http:// www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

7.2. Извещение о проведении аукциона также может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено в любых электронных средствах массовой информации, при условии, что такие опубликование и размещение не могут осуществляться вместо размещения, предусмотренного подпунктом 7.1.

7.3. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона.

7.3.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

7.3.2. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

7.3.3. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи

заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

8.Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона

8.1.Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8.2.Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.Размер задатка на участие в аукционе, срок и порядок внесения денежных средств в качестве задатка

9.1.Организатором аукциона предусмотрено требование о внесении задатка. Размер задатка указан в Приложении № 9 к настоящей документации об аукционе по каждому лоту отдельно.

9.2.Задаток для участия в аукционе составляет **100%** от начальной (минимальной) цены лота и вносится на расчетный счет: УФК по АО (Финансово-казначейское управление администрации муниципального образования «Город Астрахань») л/сч 05253394081 р/счет 40302810800005000002, ИНН 3015090933, КПП 301501001, Банк Отделение Астрахань БИК 041203001, ОКТМО 12701000, КБК 70711705040040001180 не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Реквизиты указываются в полном объеме и строго в соответствии с документами, регламентирующими оформление платежных поручений. Ответственность по заполнению платежного поручения лежит на заявителе. В назначении платежа указывается: «Задаток на участие в аукционе №33 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций Лот № __, (без НДС)».

9.3.В случае установления организатором аукциона требования о внесении задатка, а заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении Договора задатка между организатором аукциона и заявителем не допускается.

10.Требования, предъявляемые к участникам аукциона

10.1. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам:

10.1.2. Отсутствие решения о ликвидации участника аукциона - юридического лица.

10.1.3. Отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

10.1.4. Отсутствие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

11. Место, порядок, даты и время рассмотрения заявок на участие в аукционе

11.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Ленина, 14, 1 этаж каб.4 (управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»).

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 20.12.2018 в 17 час. 00 мин. (по местному времени).

11.2. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет их соответствия требованиям, установленным в настоящей документации об аукционе и соответствие заявителей (участников аукциона) требованиям, установленным в настоящей документацией об аукционе.

11.3. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

11.4. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

11.5. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктом 3.2. настоящей документации об аукционе;

2) несоответствия требованиям, указанным в разделе 10 настоящей документации об аукционе;

3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

11.6. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с указанными требованиями, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения.

11.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным настоящей документацией об аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее следующего рабочего дня с даты подписания указанного протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. В случае, если по окончании срока подачи

заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

11.8. Организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

11.9. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя. При этом согласно п.5.7 ст.19 Федерального закона «О рекламе» Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе муниципального образования «Город Астрахань» заключается с лицом, которое было признано единственным участником аукциона.

12. Место, дата, время и порядок проведения аукциона

12.1. Открытый аукцион состоится 24 декабря 2018 в 11 час. 00 мин. (по местному времени) по адресу: г.Астрахань, ул.Наб. Прив.затона, 13 кор. 2 (здание администрации Советского района, 1 этаж, большой зал) в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона или их уполномоченных представителей.

12.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

12.3. Участникам аукциона необходимо заблаговременно прибыть по адресу проведения аукциона, указанному в пункте 12.1. и пройти процедуру регистрации.

12.4. Уполномоченным лицам участников, желающим принять участие в аукционе, для регистрации необходимо представить следующие документы:

12.4.1 Руководителям юридических лиц, которые вправе действовать от имени юридического лица в соответствии с их учредительными документами без доверенности:

- документ, удостоверяющий личность.

12.4.2. Физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, подавшим заявки на участие в аукционе от собственного имени

- документ, удостоверяющий личность.

12.4.3. Представителям участников аукциона, действующим на основании доверенности:

- документ, удостоверяющий личность;

- доверенность, заверенную в соответствии с действующим законодательством.

Действующая доверенность должна содержать информацию о паспортных данных лица, которому выдана доверенность, и образец его подписи.

12.5. После проверки наличия вышеуказанных документов уполномоченные представители участников получают от комиссии карточки с регистрационными номерами, которые соответствуют регистрационному номеру заявки участника в журнале регистрации заявок на участие в аукционе (далее карточки). Данную пронумерованную карточку получает только одно уполномоченное лицо участника.

12.6. После приглашения участникам аукциона пройти в помещение для проведения аукциона регистрация заканчивается, опоздавшие участники аукциона в помещение для проведения аукциона не допускаются.

12.7. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона или их представителей по каждому лоту отдельно.

12.8. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены за приобретение права на заключение Договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

12.9. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены за заключение Договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

12.10. Процедуру аукциона ведет аукционист. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов. В случае если аукционист привлечен организатором аукционных торгов на Договорной основе, в соответствии с законодательством Российской Федерации, то он входит в состав аукционной комиссии.

12.11. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета аукциона, начальной (минимальной) цены за право на заключение Договора (цены лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене;

2) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены за право на заключение Договора (цены лота) и цены за право на заключение Договора (цены лота), увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 12.9 настоящей документации об аукционе, поднимает карточку в случае если он согласен заключить Договор по объявленной цене;

3) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены за право на заключение Договора (цены лота) и цены за право на заключение Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе муниципального образования «Город Астрахань», увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 12.9 настоящей документации об аукционе, и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

4) аукцион считается окончанным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене за право на заключение Договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене за право на заключение Договора, номер карточки и наименование Победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене за право на заключение Договора.

12.12. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право на заключение Договора.

12.13. Во время всей процедуры аукционных торгов (включая перерыв) участникам аукциона запрещается вступать в переговоры между собой и не допускается покидать место проведения аукциона до его окончания.

12.14. При проведении аукциона организатор аукциона вправе осуществлять аудио или видеозапись аукциона. В обязательном порядке организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене за право на заключение Договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене за право на заключение Договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) Победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене за право на заключение Договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

12.15. Протокол аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона и публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано

информационное сообщение о проведении аукциона, в течение месяца со дня проведения аукциона.

12.16. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

12.17. Во избежание накладок технического характера участник аукциона, желающий осуществлять аудио- и видеозапись аукциона, должен известить аукционную комиссию о таком намерении до начала процедуры аукциона.

12.18. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

12.19. В случае, если в связи с отсутствием предложений о цене Договора, предусматривающих более высокую цену Договора, чем начальная (минимальная) цена Договора (цена лота), и после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене Договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене Договора, которое предусматривало бы более высокую цену Договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

12.20. В случае если аукцион признан несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке, или заключить Договор с единственным участником аукциона, в соответствии с п.5.7 ст.19 Федерального закона «О рекламе».

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В течение трех рабочих дней после подписания протокола аукциона Победителю направляется проект Договора. При этом Договор заключается при условии оплаты начальной (минимальной) цены на заключение Договора. Победитель аукциона должен подписать проект Договора не позднее 20 дней со дня подписания протокола аукциона и представить организатору аукциона. При этом оплата Победителем аукциона цены за право на заключение Договора (цены лота) производится в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона и является обязательным условием для заключения Договора.

12.21. Победитель аукциона признается утратившим право на заключение Договора, если он не реализует это право в срок, указанный в п.п.12.20 п.12 аукционной документации по обстоятельствам, не зависящим от организатора аукциона. В случае уклонения Победителя аукциона от заключения Договора внесенный им задаток не возвращается.

13.Заключение Договора

13.1.Заключение Договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте и не позднее 20 дней со дня подписания протокола аукциона.

13.2.Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает Победителю аукциона один экземпляр протокола аукциона и оформленный проект договора.

13.3.Срок, в течение которого Победитель аукциона должен подписать проект Договора:

проект Договора должен быть подписан Победителем аукционных торгов не позднее 20 дней со дня подписания протокола аукциона. При этом оплата Победителем аукционных торгов цены за право на заключение Договора (цены лота), установленной по результатам аукционных торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона является обязательным условием заключения Договора.

13.4. Победитель аукциона признается утратившим право на заключение Договора, если он не реализует это право в срок, указанный в п.13.3. настоящей документации об аукционе по обстоятельствам, не зависящим от организатора аукционных торгов.

13.5. В случае, если Победитель аукциона уклоняется от заключения Договора, то Договор заключается с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора. При этом заключение Договора для участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, является обязательным. Организатор аукциона передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Договора, один экземпляр протокола и проект Договора, который составляется путем включения условий исполнения Договора, предложенных таким участником аукциона. Указанный проект Договора подписывается участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене за право на заключение Договора, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

13.6. В случае, если Победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил организатору аукциона подписанный Договор, переданный ему в соответствии со сроками указанными в настоящей документации об аукционе, Победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене за право на заключение Договора, признается уклонившимся от заключения Договора.

13.7. В случае, если Победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене за право на заключение Договора, признаны уклонившимися от заключения Договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении Победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене, заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора.

13.8. В случае уклонения Победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, от заключения Договора недвижимого имущества, задаток, внесенный ими, не возвращается.

13.9. При заключении Договора с Победителем аукциона, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному Договору. Задаток возвращается участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение за право на заключение Договора, в течение пяти рабочих дней с даты заключения Договора с Победителем аукциона. В случае уклонения Победителя аукциона от заключения Договора и заключения Договора с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение за право на заключение Договора, задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному Договору.

13.10. В случае, если Договор не заключен с Победителем аукциона или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, аукцион признается несостоявшимся.

13.11. В срок, предусмотренный для заключения Договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения Договора с Победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой Договор, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах.

13.12. В случае отказа от заключения Договора с Победителем аукциона либо при уклонении Победителя аукциона от заключения Договора с участником аукциона, с которым заключается такой Договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, составляется протокол об отказе от заключения Договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить Договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить Договор.

14. Ответственность сторон по исполнению Договора определяется в соответствии с проектом Договора (прилагается к документации об аукционе по каждому лоту отдельно).

15. При заключении и исполнении Договора по результатам аукционных торгов изменение условий Договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

16. Требование обеспечения исполнения Договора – не установлено.

17. Условия аукциона, порядок и условия заключения Договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Зам. начальника управления по
имущественным вопросам

Е.А. Сафронова

Начальник юридического отдела

А.С. Коновалов

Заведующий сектором рекламы

Н.Н. Краснова

**ОБРАЗЕЦ
для юридических лиц**

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

предоставляемых для участия в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань»

Настоящим _____ подтверждает, что для
(наименование заявителя)

участия в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» № _____ от _____ по лоту № _____ направляются ниже перечисленные документы:

№ п\п	Наименование	Кол-во страниц
1	Заявка на участие в открытом аукционе (согласно приложению № 3)	
2	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте аукционных торгов извещения о проведении аукциона или нотариально заверенная копия такой выписки	
3	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа (согласно п. 3.2.6. документации об аукционе).	
4	Доверенность на осуществление действий от имени заявителя (согласно п.3.2.7. документации об аукционе)	
5	Сведения о заявителе, подавшем заявку (согласно приложению № 4)	
6	Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка с отметкой банка)	
7	Копии учредительных документов заявителя	
8	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения	
9	Заявление с реквизитами для возврата задатка (согласно приложению №7)	
10	Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	
ИТОГО		

**ОБРАЗЕЦ для физических лиц и
индивидуальных предпринимателей**

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

предоставляемых для участия в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань»

Настоящим, я _____ (Ф.И.О. заявителя) подтверждаю, что для

участия в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» № _____ от _____ по лоту № _____ направляются ниже перечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Кол-во страниц
1	Заявка на участие в открытом аукционе (согласно приложению № 3)	
2	Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте аукционных торгов извещения о проведении аукциона или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей)	
3	Копия документа, удостоверяющих личность (копия гражданского паспорта РФ - разворот и страница с отметкой о регистрации) для иных физических лиц	
4	Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, в случае, если от имени заявителя действует иное лицо	
5	Сведения о заявителе, подавшем заявку (согласно приложению № 5)	
6	Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка с отметкой банка)	
7	Заявление с реквизитами для возврата задатка (согласно приложению № 7)	
8	Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - индивидуального предпринимателя, об отсутствии решения суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	
	ИТОГО	

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» № _____ от _____ по лоту № _____.

1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» (далее - Договор), а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты Российской Федерации

(заполняется юридическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____
(наименование организации заявителя)

в лице _____,

(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

действующего на основании _____

(заполняется физическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____
(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность _____

Серия _____ № _____ выдан « _____ » _____

(кем выдан)

Место регистрации
(адрес) _____

Принимая решение об участии в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе на право заключения Договора\, направляет настоящую заявку по лоту № _____, расположенного по адресу:

Согласно проведенному осмотру объекта торгов, Заявитель не имеет претензий к его состоянию и обязуется:

1. Соблюдать условия торгов, содержащихся в извещении о проведении аукциона, а также требования, установленные документацией об аукционе.
2. В случае признания Победителем аукциона, _____

(наименование юр.лица (или Ф.И.О.) заявителя)

берем на себя обязательства:

- 2.1. Подписать протокол аукциона в день проведения открытого аукциона.
- 2.2. Получить у организатора торгов проект Договора и подписать данный договор в течение 20 дней со дня подписания протокола аукциона.
- 2.3. Оплатить цену за приобретенное право заключения Договора (цену лота) в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона. При этом оплата Победителем аукциона цены, установленной по результатам аукциона, и представление Организатору аукциона документов, подтверждающих оплату цены договора является обязательным условием заключения Договора.
- 2.4. Соблюдать требования установленные документацией об аукционе и условий проекта договора, освободить объект недвижимого муниципального имущества при прекращении действия Договора.
- 2.5. Не производить никаких действий, наносящих ущерб в отношении муниципального имущества, право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции которого приобретено на аукционе.
- 2.6. Выполнять и соблюдать особые условия установки рекламной конструкции, согласно Приложению №9.
3. Использовать по назначению муниципальное имущество - для установки и эксплуатации рекламных конструкций, право на пользование которым приобретается на аукционе.
4. Настоящим, подтверждаем свое согласие с тем, что в случае отказа от оплаты цены, установленной по результатам торгов за приобретенное на аукционе право на заключение Договора или нашего уклонения от заключения Договора, в установленные документацией об аукционе сроки, по обстоятельствам, не зависящим от Продавца, внесенный задаток на участие в аукционе нам не возвращается и перечисляется в городской бюджет, а мы признаемся утратившими право на заключение Договора

(наименование юр.лица (или Ф.И.О.) заявителя)

5. В случае если наше предложение будет лучшим после предложения Победителя аукциона, а Победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора с Продавцом, обязуемся подписать Договор и оплатить цену за приобретенное на аукционе право на заключение договора в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями нашего предложения по цене.
6. Подтверждаем наше согласие заключить Договор и оплатить цену за приобретенное на аукционе право на заключение Договора по начальной (минимальной) цене за право на заключение Договора (цене лота), указанной в извещении о проведении аукциона, в случае если наша заявка будет признана единственной.
7. Настоящей заявкой подтверждаем, что _____

(наименование юр.лица (или Ф.И.О.) заявителя)

соответствует требованиям, предъявляемым к участникам аукциона, том числе:

- 7.1. Отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица.
- 7.2. Отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.
- 7.3. Отсутствует решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
8. Настоящим гарантируем достоверность предоставленной в заявке информации и подтверждаем право организатора торгов запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую предоставленные сведения.

9. Сообщаем, что сделка по результатам аукциона от _____ по лоту № _____ является (или не является) крупной сделкой, согласно действующему законодательству РФ и учредительным документам _____.

(наименование юр.лица- заявителя)

Копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки прилагается. (Данный вариант указывается Заявителем в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой). В данном случае в описи документов также указывается ссылка на прилагаемый документ.

11. Настоящим согласны на обработку персональных данных, осуществляемую без использования средств автоматизации.

12. Платежные реквизиты для перечисления суммы возвращаемого задатка указываются в заявлении на возврат задатка.

13. Наши юридический и фактический адреса:

телефоны _____, факс _____

14. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

Заявитель: _____

(Должность и подпись заявителя или его полномочного представителя)

М.П.

« _____ » _____ 20__ г.

**ОБРАЗЕЦ
для юридического лица****Сведения о Заявителе, необходимые к предоставлению с заявкой на участие в аукционе**Фирменное наименование организации (полностью расшифрованное):

_____Должность, Фамилия имя отчество руководителя: _____
_____Фамилия имя отчество главного бухгалтера: _____
_____Юридический адрес:
_____Фактический адрес:
_____Почтовый адрес:

Номера контактных телефонов: _____

Факс: _____ e-mail: _____

Сведения об организационно-правовой форме:

Код организации: ОГРН: _____ ИНН: _____

КПП: _____ БИК: _____

Наименование банка:

Тип счета: _____ Номер счета: _____

Дата открытия: _____ Дата закрытия: _____

Дата _____ Подпись _____
(расшифровка подписи)

М.П.

**ОБРАЗЕЦ для физического лица,
индивидуального предпринимателя****Сведения о Заявителе, необходимые к предоставлению с заявкой на участие в аукционе**

Фамилия, имя, отчество (полностью): _____

Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан): _____

Адрес регистрации места жительства: _____

Адрес проживания:

Номер контактного телефона: _____

Факс: _____

e-mail: _____

ИНН: _____

Реквизиты банковского счета:

Наименование банка:

Адрес банка: _____ тел.: _____ факс: _____

Тип счета: _____ Номер счета: _____ БИК: _____

Дата открытия: _____

Дата закрытия: _____

Дата _____

Подпись _____

М.П.

на бланке организации - Заявителя

Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № _____

на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и представления интересов организации _____
(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Доверитель: _____
(наименование юр.лица (или Ф.И.О.) заявителя)

доверяет _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____

_____ « _____ » _____

представлять интересы _____
(наименование организации)

при проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» от « _____ » _____ 2018 г.

В целях выполнения данного поручения он уполномочен подавать заявку на участие в аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» и подавать все необходимые документы в соответствии с документацией об аукционе, подавать ценовые предложения от имени доверителя, подписывать и получать от имени доверителя все документы, связанные с процедурой проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань»

Подпись _____ (Ф.И.О. удостоверяемого) _____ (Подпись удостоверяемого) удостоверяем.

Доверенность действительна по « _____ » _____ 2018 г.

Доверитель _____ (должность юр.лица (или Ф.И.О. физ.лица, ИП) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 7

Начальнику управления
муниципального имущества
администрации г. Астрахани
В.М. Григорьеву

от _____

(должность, ФИО, наименование юр.лица
/или Ф.И.О. физ.лица, ИП)

(адрес юр. лица /или проживающего (ей) по адресу)

Номера контактных телефонов:

Прошу вернуть денежные средства, перечисленные в качестве задатка на участие в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» от «____» _____ 2018г. по лоту № _____ (дата перечисления денежных средств от «____» _____, № _____ платежного документа) по следующим реквизитам:

для физических лиц:

Фамилия, имя, отчество (полностью)

(Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан):

ИНН: _____

Реквизиты банковского счета:

Наименование банка: _____

Адрес банка: _____ тел.: _____

Тип счета: _____ Номер счета: _____

БИК: _____

для юридических лиц:

Фирменное наименование организации (полностью расшифрованное):

ИНН: _____ КПП: _____

Реквизиты банковского счета:

Наименование банка: _____

Тип счета: _____ Номер счета: _____

БИК: _____ Кор. Счет _____

Дата _____

Подпись _____

(расшифровка подписи)

М.П.

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ

(заполняется юридическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____
(наименование организации заявителя)в лице _____,
(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

действующего на основании _____

(заполняется физическим лицом)

ЗАЯВИТЕЛЬ _____
(Ф.И.О. заявителя)

Документ, удостоверяющий личность _____

Серия _____ № _____ выдан « _____ » _____
(кем выдан)Место регистрации (адрес) _____

отзываем Заявку на участие в аукционе от _____ 2018 г. по лоту № _____ на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань».

Заявитель: _____
(Должность и подпись заявителя или его полномочного представителя)

М.П.

« _____ » _____ 2018г.