

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Кол-во листов
1	Пояснительная записка	3-6
2	Баланс площадей формируемых земельных участков	7
3	Исходные данные	8
4	Графические приложения	9
	Сводный чертеж границ земельных участков	
5	Текстовые приложения	
	Кадастровый план территории от 15.06.2015г №3015/115/2015-152759, от 15.06.2015г №3015/115/2015-152762, от 24.07.2013 г №3015/115/2013-132178, от 24.07.2013 г №3015/115/2013-131920, от 24.07.2013 г №3015/115/2013-131966	
	Сведения ЕГРП от 04.06.2015 №90-7449749, от 22.06.2015 №90-7826157, от 04.06.2015 №90-7450800, от 04.06.2015 №90-7449602, от 04.06.2015 №90-7449616, от 04.06.2015 №90-7449591	
	Постановление мэра г. Астрахани от 23.09.2013г. №8778-м	
	Постановление Мэра г. Астрахани от 12.02.2014г. №731-м	
	Постановления администрации г. Астрахани от 22.04.2015г. № 2417	
	Постановление администрации г. Астрахани от 05.07.2013г. № 5919	
	Постановление администрации г. Астрахани от 11.12.2014г. №8155	
	Квалификационный аттестат кадастрового инженера	
	Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя	

Взам. инв. №	Подл. и дата										
Инв. № подл.								Проект планировки и межевания в границах улиц Баумана, С.Перовской, Щедрина, В.Барсовой в Кировском районе г. Астрахани			
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
								Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
										2	
		Исполнит.	Малыгина Л.П.						Индивидуальный предприниматель Малыгина Л.П.		

Пояснительная записка

Проект межевания в границах улиц Баумана, С.Перовской, Щедрина, В.Барсовой в Кировском районе г. Астрахани разработан Индивидуальным предпринимателем – кадастровым инженером Малыгиной Л.П. номер квалификационного аттестата 30-10-45, свидетельство о государственной регистрации № 30 001386714 от 28.09.2011 г., выданного Межрайонной инспекцией ФНС №5 по АО

Работы выполнялись на основании обращения ООО «ИК «Строитель Поволжья», в соответствии постановлениями мэра г. Астрахани от 23.09.2013г. № 8778-м «О разработке документации по планировке и межеванию территории в границах улиц Баумана, С.Перовской, Щедрина, В.Барсовой в Кировском районе г. Астрахани», постановления администрации г. Астрахани от 22.04.2015г. № 2417 «О разработке документации по внесению изменений в проект по планировке и межеванию территории в границах улиц Баумана, С.Перовской, Щедрина, В.Барсовой в Кировском районе г. Астрахани». Разработка внесений изменений в проект межевания территории осуществляется на основании проекта по планировке и межеванию территории в границах улиц Баумана, С.Перовской, Щедрина, В.Барсовой в Кировском районе г. Астрахани.

утвержденного постановлением Мэра г. Астрахани от 12.02.2014г. №731-м

Цель работ - внесение изменений в Проект планировки и межевания в границах улиц Баумана, С.Перовской, Щедрина, В.Барсовой в Кировском районе г. Астрахани, разработан с целью изменения границ земельных участков, представленных и планируемых для представления под строительство жилых многоэтажных домов, объектов административно-торгового и иного назначения, а также для установления границ зон действия публичных сервитутов

Проект планировки и межевания проводится на землях населенных пунктов г. Астрахани Астраханской области, ограниченной улицами :

- с севера – ул. С. Перовской;
- с востока - сложившейся многоэтажной застройкой;
- с юга – ул. Барсовой;
- с запада – ул. Баумана

В проекте межевания территории представлены сведения по фактическому использованию территории перспективного строительства, планировочные и другие ограничения использования территории. Проектными предложениями по межеванию территории установлены:

- красные линии в соответствии с проектируемыми проездами на территории строительства, с учетом прокладки инженерных коммуникаций;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- территории размещения объектов капитального строительства, инженерных сооружений;
- границы формируемых земельных участков, планируемых к предоставлению для строительства;
- границы зон различного функционального назначения на проектируемой территории;

В результате разработки проекта планировки сделаны предложения по внесению изменений границ земельных участков III , IV , V , VI , очередей строительства , представляемых под размещение объектов различного назначения, земельные участки сформированы в соответствии проектом планировки

В границах проектируемых участков осуществляется строительство объектов:

- Многоэтажных жилых домов свыше 5 этажей
- Многоэтажных жилых домов с встроено-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания
- Торгово-административного здания

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Пояснительная записка						Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- Многоэтажного наземного закрытого гаража-стоянки

Границы формируемых земельных участков проекта межевания определены с учетом границ существующей частной застройки, правовые вопросы по изъятию, выкупу объектов недвижимости и земельных участков производятся в соответствии с действующими законодательными актами, на основании постановления администрации г. Астрахани от 05.07.2013г. № 5919, к моменту формирования земельных участков под строительство планируется перевод земельных участков попадающих в границы проекта в публичную собственность. (Статья 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации

Территория отведенная под разработку проекта межевания в границах улиц С. Перовской, В. Барсовой, Баумана, Щедрина в Кировском районе г. Астрахани накладывается на кадастровые кварталы г. Астрахани №№ 30:12:010183, 30:12:010179, 30:12:010180, 30:12:010257, 30:12:01026

По данным государственного кадастрового учета, в границах проектных работ:

- зоны с особыми условиями использования территорий - отсутствуют;
- зоны охраны объектов культурного наследия и иные зоны, установленные в соответствии с действующим законодательством- отсутствуют;
- зоны действия публичных и частных сервитутов - отсутствуют.
- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства - отсутствуют.

Территория кадастровых кварталов №№ 30:12:010266, 30:12:010179, 30:12:010180, 30:12:010257 относится к зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) в соответствии с картой градостроительного зонирования города Астрахани, а также с Правилами землепользования и застройки города Астрахани, утвержденными решением Городской Думы от 30.09.2011 № 144, с внесенными изменениями решением Городской Думы от 31.07.2014 № 176 предполагаемое разрешённое использование формируемых земельных участков

Основные виды разрешенного использования недвижимости

- многоквартирные жилые дома выше 5 этажей
- многоквартирные жилые дома с встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования;
- административно-торговые здания

Условно разрешенные виды использования

- гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке

Кадастрового квартала № 30:12:010183 относится к зоне Ц – 10. Зона многофункционального использования территорий предполагаемое разрешённое использование формируемых земельных участков

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

торговые, торгово-развлекательные, развлекательные комплексы
офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний

Формирование земельных участков:

Земельный участок III очереди общей площадью 3245 кв.м.

формируется на землях населенных пунктов в кадастровых кварталах **30:12:010257 и 30:12:010266** образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами **30:12:010257:8, 30:12:010266:2, 30:12:010266:3, 30:12:010266:4, 30:12:010266:22**, сведения о границах которых имеется в ГКН как декларированные, разрешенное использование - эксплуатация жилых домов - объекты капитального строительства подлежат сносу на основании постановления администрации г. Астрахани от 05.07.2013г. № 5919,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Пояснительная записка						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

30:12:010266:29 сведения о границах которых имеется в ГКН как декларированные , разрешенное использование - Земли общего пользования (улицы), постановлением администрации г. Астрахани от 11.12.2014г. №8155 топонимический объект часть ул. Круглова земельный участок 30:12:010257:49 и 30:12:010266:29 упразднены

30:12:010257:7, сведения о котором в ГКН содержатся как уточненные , разрешенное использование - эксплуатация жилого дома ,до момента предоставления выкупить объект недвижимости и земельный участок в соответствии с действующими законодательными актами

30:12:010257:49, сведения о котором в ГКН содержатся как уточненные , разрешенное использование земли общего пользования (улица Круглова), постановлением администрации г. Астрахани от 11.12.2014г. №8155 топонимический объект часть ул. Круглова земельный участок 30:12:010257:49 упразднен, постановлением администрации г. Астрахани от 13.10.2014г. №6616 изменено разрешенное использование «земли общего пользования (улица)» на « для строительства многоквартирного жилого дома»

Формирование проводится на основании ст.11.3 ЗК РФ Объединение земельных участков

проектное разрешенное использование для строительства многоэтажного жилого дома выше 5 этажей

земельный участок формируются в зоне ЖЗ минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома – 1200 м²

Земельный участок IV очереди общей площадью 3994 кв.м. формируется на землях населенных пунктов в кадастровом квартале **30:12:010257** образовывается путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами

30:12:010257:9, 30:12:010257:15, 30:12:010257:17, 30:12:010257:19, 30:12:010257:21, сведения о границах которых имеется в ГКН как декларированные, разрешенное использование - эксплуатация жилых домов - объекты капитального строительства подлежат сносу на основании постановления администрации г. Астрахани от 05.07.2013г. № 5919,

30:12:010257:343 сведения о границах в ГКН содержатся как уточненные , разрешенное использование - эксплуатация жилого дома, полученного путем раздела земельного участка 30:12:010257:55, на основании свидетельства о государственной регистрации права № 30-30/001-30/001/057/2015-955/1 от 19.05.2015

30:12:010257:20, сведения о границах которых имеется в ГКН как уточненные , разрешенное использование - эксплуатация жилого дома - на основании свидетельства о государственной регистрации права №30-30-01/010/2014-830 от 26.12.2014 находящихся в собственности ООО «ИК Строитель Поволжья»

30:12:010257:236 сведения о границах которых имеется в ГКН как уточненные , разрешенное использование - для эксплуатации индивидуального жилого дома- на основании свидетельства о государственной регистрации права № 30-30-01/046/2014-223 от 17.11.2014 - находящихся в собственности ООО «ИК Строитель Поволжья»

30:12:010257:18 сведения о котором в ГКН содержатся как уточненные, разрешенное использование для эксплуатации многоквартирного дома, на основании свидетельства о государственной регистрации права №30-30-01/024/2011-902 от 01.04.2011, №30-30-01/223/2011-210 30.09.2011 находящихся в собственности МО "Город Астрахань"

и земель кадастрового квартала 30:12:010257 площадью 1178 кв.м.

Формирование проводится на основании ст.39.27 п1пп1 ЗК РФ

все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, не предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута

проектное разрешенное использование - Для строительства многоквартирного жилого дома с встроено-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Пояснительная записка						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

земельный участок формируются в зоне ЖЗ минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома – 1200 м²,

Земельный участок V очереди общей площадью 4934 кв.м. формируется на землях населенных пунктов в кадастровом квартале **30:12:010257** образовывается путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами

30:12:010257:10, 30:12:010257:12, 30:12:010257:13, 30:12:010257:14, 30:12:010257:23 сведения о границах которых имеется в ГКН как декларированные , разрешенное использование - Эксплуатация жилого дома, объекты капитального строительства подлежат сносу на основании постановления администрации г. Астрахани от 05.07.2013г. № 5919,

30:12:010257:11 сведения о границах которых имеется в ГКН как уточненные , разрешенное использование - для эксплуатации жилого дома , до момента предоставления выкупить объект недвижимости и земельный участок в соответствии с действующими законодательными актами

30:12:010257:237 сведения о границах которых имеется в ГКН как уточненные, разрешенное использование для эксплуатации индивидуального жилого дома до момента предоставления выкупить объект недвижимости и земельный участок в соответствии с действующими законодательными актами

30:12:010257:238 сведения о границах которых имеется в ГКН как уточненные , разрешенное использование для эксплуатации индивидуального жилого дома до момента предоставления выкупить объект недвижимости и земельный участок в соответствии с действующими законодательными актами

и земель кадастрового квартала 30:12:010257 площадью 1411 кв.м.

До формирования земельного участка провести работы по разделу земельных участков 30:12:010257:237, 30:12:010257:238, на основании п.11.4 ЗК РФ Раздел земельного участка

Формирование проводится на основании ст.39.27 п1пп1 ЗК РФ

все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, не предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута **проектное разрешенное использование** Для строительства многоквартирного жилого дома с встроено-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания земельный участок формируются в зоне ЖЗ минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома – 1200 м²

Земельный участок VI очереди общей площадью 5000 кв.м. формируется на землях населенных пунктов в кадастровом квартале **30:12:010257** образовывается путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами

30:12:010257:24, 30:12:010257:25, 30:12:010257:26, 30:12:010257:27, 30:12:010257:30, 30:12:010257:32, 30:12:010257:33, разрешенное использование - эксплуатация жилого дома, **30:12:010257:134** разрешенное использование –земли под домами индивидуальной жилой застройки, сведения о границах которых имеется в ГКН как декларированные , объекты капитального строительства подлежат сносу на основании постановления администрации г. Астрахани от 05.07.2013г. № 5919,

30:12:010257:45, 30:12:010257:44 сведения о границах которых имеется в ГКН как декларированные , разрешенное использование - Земли запаса

30:12:010257:231, 30:12:010257:232 разрешенное использование - для эксплуатации жилого дома, **30:12:010257:233** - разрешенное использование – для эксплуатации индивидуального жилого дома, сведения о границах которых имеется в ГКН как уточненные

30:12:010257:28, сведения о границах которых имеется в ГКН как уточненные , разрешенное использование для эксплуатации жилых домов до момента предоставления выкупить объект недвижимости и земельный участок в соответствии с действующими законодательными актами

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

и земель кадастрового квартала 30:12:010257 площадью 1554 кв.м.

Формирование проводится на основании ст.39.27 п1пп1 ЗК РФ

все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, не предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута

проектное разрешенное использование Для строительства многоквартирного жилого дома с встроено-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания

земельный участок формируются в зоне ЖЗ минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома – 1200 м²

Красные линии ул. С.Перовской, ул. Грузинской, ул. Вагнера в соответствии проектом планировки

Проектом межевания определены линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

- по ул. С.Перовской -10 м,

- по ул. Грузинской -4м,

- по ул. Вагнера – 5м.

Кадастровые планы территории прилагаются к проектной документации на CD диске.

Кадастровый инженер _____ *Малыгина Л.П.*

М.П. подпись

фамилия, инициалы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Технико-экономические показатели проекта межевания
Баланс площадей формируемых земельных участков

№ п/п	наименование показателя	расчетная площадь (кв. м.)
1	Земельный участок III очереди	3245
	квартал № 30:12:010257	1009
	квартал № 30:12:010266	2236
2	Земельный участок IV очереди	3994
	квартал № 30:12:010257	2816
	земли квартала	1178
3	Земельный участок V очереди	4934
	квартал № 30:12:010257	3523
	земли квартала	1411
4	Земельный участок VI очереди	5000
	квартал № 30:12:010257	3446
	земли квартала	1554

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Исходные данные						
Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания						
№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа				
1	2	3				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист

1	Кадастровый план территории	от 15.06.2015г №3015/115/2015-152759, от 15.06.2015г №3015/115/2015 -152762, от 24.07.2013г №3015/115/2013-132178, от 24.07.2013г 3015/115/2013-131920, от 24.07.2013 г № 3015/115/2013-131966
2	Постановление мэра г. Астрахани	от 23.09.2013г. №8778-м
3	Постановление Мэра г. Астрахани	от 12.02.2014г. №731-м
4	Постановления администрации г. Астрахани	от 22.04.2015г. № 2417
5	Постановление администрации г. Астрахани	от 05.07.2013г. № 5919
6	Федеральный закон РФ «Земельный кодекс Российской Федерации»	от 25.11.2001 № 136-ФЗ
7	Федеральный закон РФ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;	от 29.12.2004 № 190-ФЗ
8	Федеральный закон "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";	от 29.12.2004 N 191-ФЗ
9	Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	от 06.10.2003 N 131-ФЗ
10	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденные постановлением Госстроя СССР	от 16.05.1989 N 78
11	Решение Городской Думы,	от 30.09.2011 № 144
12	Решение Городской Думы	от 31.07.2014. № 176
13	Сведения ЕГРП	от 04.06.2015 №90-7449749, от 22.06.2015 №90-7826157, от 04.06.2015 №90-7450800, от 04.06.2015 №90-7449602, от 04.06.2015 №90-7449616, от 04.06.2015 №90-7449591

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			13						22.06.2015 №90-7826157, от
									04.06.2015 №90-7450800, от
									04.06.2015 №90-7449602, от
									04.06.2015 №90-7449616, от
									04.06.2015 №90-7449591
			Пояснительная записка						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Пояснительная записка	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка			

Каталог координат III очереди строительства				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	-341,91	2 335,17		
2	-346,58	2 334,35	4,74	189°56'
3	-346,98	2 339,48	5,14	94°29'
4	-404,42	2 332,29	57,88	187°08'
5	-404,67	2 327,41	4,88	267°02'
6	-409,54	2 327,62	4,87	177°32'
7	-406,48	2 306,99	20,85	278°26'
8	-405,22	2 298,65	8,43	278°38'
9	-378,06	2 301,10	27,27	05°09'
10	-377,16	2 292,82	8,32	276°13'
11	-362,79	2 294,36	14,45	06°05'
12	-362,33	2 290,59	3,80	277°00'
13	-362,14	2 290,61	0,19	08°13'
14	-347,60	2 291,84	14,59	04°50'
15	-347,38	2 291,15	0,73	287°40'
16	-343,52	2 291,24	3,86	01°19'
17	-340,75	2 291,69	2,80	09°18'
18	-340,87	2 296,71	5,02	91°18'
19	-323,36	2 298,76	17,63	06°41'
20	-327,46	2 336,56	38,03	96°11'
21	-328,32	2 336,49	0,86	185°05'
22	-328,34	2 336,79	0,30	94°57'
1	-341,91	2 335,17	13,66	186°49'
Общий периметр: 258,33 м				
Общая площадь: 3 245,42 кв.м				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка			

Каталог координат IV очереди строительства				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	-362,14	2 290,61	14,59	04°50'
2	-347,60	2 291,84	0,73	287°40'
3	-347,38	2 291,15	3,86	01°19'
4	-343,52	2 291,24	2,80	09°18'
5	-340,75	2 291,69	5,02	91°18'
6	-340,87	2 296,71	17,63	06°41'
7	-323,36	2 298,76	63,70	276°24'
8	-316,26	2 235,46	0,75	180°38'
9	-317,02	2 235,45	16,54	271°40'
10	-316,54	2 218,91	0,50	176°57'
11	-317,04	2 218,94	4,46	177°02'
12	-321,49	2 219,17	12,96	176°57'
13	-334,43	2 219,86	0,71	197°25'
14	-335,10	2 219,65	1,79	88°46'
15	-335,06	2 221,43	33,60	183°25'
16	-368,60	2 219,43	0,81	96°50'
17	-368,69	2 220,24	73,01	96°39'
18	-377,15	2 292,76	0,06	96°14'
19	-377,16	2 292,82	11,97	06°02'
20	-365,26	2 294,08	2,48	06°21'
21	-362,79	2 294,36	3,80	277°00'
22	-362,33	2 290,59	0,19	08°13'
1	-362,14	2 290,61		
Общий периметр: 271,96 м				
Общая площадь: 3 993,98 кв.м				

Каталог координат V очереди строительства				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	-335,06	2 221,43	1,79	268°46'
2	-335,10	2 219,65	0,71	17°25'
3	-334,43	2 219,86	12,96	356°57'
4	-321,49	2 219,17	4,46	357°02'
5	-317,04	2 218,94	0,50	356°57'
6	-316,54	2 218,91	2,19	358°59'
7	-314,35	2 218,87	87,56	276°42'
8	-304,12	2 131,91	42,14	186°33'
9	-345,99	2 127,10	11,54	186°55'
10	-357,45	2 125,72	76,55	96°47'
11	-366,48	2 201,73	17,83	96°49'
12	-368,60	2 219,43	33,60	03°25'
1	-335,06	2 221,43		
Общий периметр: 291,82 м				
Общая площадь: 4 934,03 кв.м				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка			

Каталог координат VI очереди строительства				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	-306,60	2 084,32	2,02	352°10'
2	-304,60	2 084,04	1,58	04°20'
3	-303,03	2 084,16	2,20	04°43'
4	-300,84	2 084,34	2,29	04°43'
5	-298,56	2 084,53	47,71	96°42'
6	-304,12	2 131,91	42,14	186°33'
7	-345,99	2 127,10	11,54	186°55'
8	-357,45	2 125,72	33,63	186°36'
9	-390,85	2 121,85	12,29	277°26'
10	-389,26	2 109,66	20,82	187°12'
11	-409,92	2 107,05	36,43	275°51'
12	-406,21	2 070,81	95,28	06°47'
13	-311,60	2 082,05	2,04	96°42'
14	-311,83	2 084,08	1,63	27°51'
15	-310,39	2 084,84	3,83	352°10'
1	-306,60	2 084,32		
Общий периметр: 315,42 м				
Общая площадь: 5 000,07 кв.м				

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №														
						Пояснительная записка										Лист				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата															

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Пояснительная записка	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		