



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 декабря 2015 года

9039

№ _____

О внесении изменений в
постановление администрации
муниципального образования
«Город Астрахань»
от 05.11.2015 № 7645

В целях упорядочивания размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования «Город Астрахань»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 05.11.2015 № 7645 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Астрахань» изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Методику определения размера ежемесячной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденную вышеуказанным постановлением, признать утратившей силу.

3. Прилагаемую к настоящему постановлению методику определения размера ежемесячной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань» (приложение 2) считать утвержденным вышеуказанным постановлением.

4. Состав комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденный вышеуказанным постановлением, признать утратившим силу.

5. Прилагаемый к настоящему постановлению состав комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань» (приложение 3) считать утвержденным вышеуказанным постановлением.

6. Управлению информационного обеспечения деятельности администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

6.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Астрахани.

7. Управлению контроля и документооборота администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

7.1. Направить настоящее постановление в государственное правовое управление администрации Губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов, в установленный законом срок.

000315

7.2. В течение десяти дней после дня принятия настоящего постановления направить его в прокуратуру города Астрахани для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.

7.3. Внести соответствующие изменения в поисково-справочную систему распорядительных документов администрации муниципального образования «Город Астрахань».

8. Настоящее постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава администрации



О.А. Полумордвинов

Приложение 1 к
постановлению
администрации
муниципального образования
«Город Астрахань»
от 25.12.2015 № 9039

Изменения, вносимые в постановление администрации города Астрахани от 05.11.2015 № 7645 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Астрахань»

1. В третьем абзаце пункта 6.3. раздела VII Положения о размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» слова «в соответствии с Методикой определения размера ежемесячной платы» заменить словами «в соответствии с Методикой определения размера платы».

2. В пункте 1.5. раздела I Положения об организации и проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» слова «площадь» исключить.

3. Третий абзац раздела II Положения об организации и проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» изложить в следующей редакции:

«-опубликовывает в средствах массовой информации и размещает на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань» извещение о проведении Конкурса; конкурсную документацию, информацию о внесении в нее изменений, протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол рассмотрения и оценки заявок, протокол рассмотрения единственной заявки;».

4. Абзац 8 пункта 3.7. раздела III Положения об организации и проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» изложить в следующей редакции:

«-подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, протокол рассмотрения и оценки заявок, протокол рассмотрения единственной заявки.».

5. Третий абзац пункта 6.2. раздела VI Положения об организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» изложить в следующей редакции:

«-предъявляемые к участникам Конкурса требования и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками открытого конкурса в соответствии с п.4.1 раздела IV и п.п.7.3, 7.4 раздела VII настоящего Положения;».

6. Третий абзац пункта 7.4. раздела VII Положения об организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» изложить в следующей редакции:

«-эскизный проект (для павильона, киоска, торгово-остановочного комплекса), дизайн-проект НТО (прочие объекты), согласованный с управлением по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань.».

7. В пункте 7.8 раздела VII Положения об организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» слова «за 5 (пять) дней» заменить словами «за 1 (один) день».

8. В пункте 9.1. раздела IX Положения об организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» слова «и сопоставления» исключить.

«9.1. Конкурсные заявки, допущенные к участию в Конкурсе, проходят процедуру рассмотрения оценки и сопоставления в целях выявления лучших условий исполнения договора в порядке и в соответствии с критериями оценки заявок, которые установлены конкурсной документацией.

9. Пункт 9.14 раздела IX Положения об организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» изложить в следующей редакции:

«9.14. Протоколы, указанные в пунктах 9.12 и 9.13 настоящего Положения, составляются в двух экземплярах, которые подписываются всеми присутствующими членами Комиссии.

Экземпляры протоколов хранятся у организатора Конкурса. Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе, протокол рассмотрения единственной заявки на участие в Конкурсе с указанными приложениями размещаются организатором Конкурса на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань» не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за датой утверждения указанных протоколов.».

10. Второй абзац пункта 10.1. раздела X Положения об организации и проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» изложить в следующей редакции:

«Плата за размещение НТО по Договору устанавливается на весь срок действия Договора в соответствии с методикой определения размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань».».

11. В пункте 12.1. раздела XII Положения об организации и проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденного вышеуказанным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» слова «в течение 7 (семи) календарных дней» заменить словами «в течение 10 (десяти) дней».



Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Астрахань»
от 25.12.2015 № 9039

«Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Астрахань»
от 05.11.2015 №7645»

**Методика
определения размера платы по договору на размещение нестационарного торгового
объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань»**

Размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Астрахань» определяется по формуле:

$P = B \times D \times C \times K \times P \times P1$, где:

P – размер платы по договору;

B – базовая плата за размещение объекта, учитывающая специализацию нестационарных торговых объектов за 1 квадратный метр торговой площади, занимаемой нестационарным торговым объектом, в день;

D – срок заключения договора, исчисляемый в календарных днях;

C – площадь нестационарного торгового объекта, исчисляемая в кв.м.;

K – коэффициент, учитывающий коммерческую привлекательность мест размещения нестационарных торговых объектов;

P – понижающий коэффициент, используемый при определении размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Астрахань" с учетом площади нестационарного торгового объекта;

P1 - понижающий коэффициент, используемый при определении размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования "Город Астрахань" для отдельных (льготных) категорий граждан

Базовая плата за размещение объектов, учитывающая
специализацию нестационарных торговых объектов на территории муниципального
образования «Город Астрахань»

№ п/п	Специализация нестационарных торговых объектов	Плата за размещение объекта НТО, руб./кв. м
1	Реализация колбасных и мясных изделий	22.00

2	Реализация продовольственных товаров, в т.ч. мучных и кулинарных изделий, напитков	22.00
3	Реализация овощей и фруктов	22.00
4	Реализация хлеба и хлебобулочных изделий	17.20
5	Реализация мороженого и прохладительных напитков	22.00
6	Реализация молочной продукции	20.00
7	Реализация яйца и мяса кур	20.00
8	Реализация кваса в розлив	22.00
9	Реализация воздушных шаров, сувениров, игрушек	22.00
10	Реализация поп-корна, сладкой ваты, карамели	22.00
11	Реализация бахчевых культур	30.00
12	Реализация саженцев, рассады, цветов	30.00
13	Реализация комбикормов	20.00
14	Реализация искусственных цветов на кладбищах	25.00
15	Реализация рыбы	20.00
16	Реализация строительных материалов (песок, гравий, земля и пр.)	10.00
17	Реализация деревьев хвойных пород	40.00
18	Реализация продовольственной и непродовольственной группы товаров	20.00
19	Реализация периодических печатных изданий и иной печатной продукции	17.20
20	Бытовые услуги и услуги отдыха	25.00

Коэффициенты,
учитывающие коммерческую привлекательность мест
размещения нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования «Город Астрахань»

Адреса согласно схеме размещения	Коэффициенты, учитывающие коммерческую привлекательность мест размещения НТО
Кировский район	1.0
В том числе:	
Центральный фонтан (в радиусе 50 м)	1.5

Территория, прилегающая к ЗАГСу (в радиусе 150 м)	1.5
Проспект Гужвина, Набережная реки Волги. Улицы, прилегающие к Братскому саду, Лебединому озеру, Кремлю в части ограничения ими указанных объектов; территория Братского сада; территория, прилегающая к Лебединому озеру; ул. Кирова (N 1 - 47); пл. Ленина; ул. Ахматовская; ул. Советская 1 - 11; ул. Эспланадная; ул. Володарского; ул. Чернышевского; ул. Красного Знамени; ул. Никольская; пер. Театральный	1.3
Советский район	1.0
Ленинский район	1.0
Трусовский район	0,7

Понижающие коэффициенты,
используемые при определении размера платы за размещение нестационарного
торгового объекта на территории муниципального образования "Город Астрахань" с
учетом площади нестационарного торгового объекта

Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м	Понижающие коэффициенты, используемые при определении размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования "Город Астрахань" с учетом площади нестационарного торгового объекта
От 31 кв.м до 40 кв.м	0,6
От 41 кв.м до 60 кв.м	0,5
Свыше 61 кв.м	0,4

Понижающие коэффициенты,
используемые при определении размера платы за размещение нестационарных
торговых объектов на территории муниципального образования "Город Астрахань" для
отдельных (льготных) категорий граждан

Льготные категории граждан	Понижающие коэффициенты, используемые при определении размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального
----------------------------	---

	образования "Город Астрахань" для отдельных (льготных) категорий граждан
Инвалиды: - инвалиды I и II групп инвалидности - инвалиды с детства	0,2
Члены многодетных семей	0,2
Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание	0,5

Примечание: понижающие коэффициенты, используемые при определении размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Астрахань» для отдельных (льготных) категорий граждан применяются при заключении договора с хозяйствующим субъектом, который подтвердил свою принадлежность к льготной категории граждан, установленной настоящим положением.



Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Астрахань»
от 25.12.2015 № 9039

«Утвержден
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Астрахань»
от 05.11.2015 №7645»

**Состав комиссии
по проведению открытого конкурса на право заключения договора на размещении
нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования
«Город Астрахань»**

Агабеков С.Б. - заместитель главы администрации по взаимодействию со структурами гражданского общества и информационному обеспечению деятельности администрации муниципального образования «Город Астрахань» - председатель комиссии;

Харюшина А.М. - начальник управления торговли и предпринимательства администрации муниципального образования «Город Астрахань» - заместитель председателя комиссии;

Григоршева Л.Б. — заместитель начальника управления торговли и предпринимательства администрации муниципального образования «Город Астрахань» - секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Егорова И.Ю. - заместитель главы администрации по правовому обеспечению-начальник правового управления администрации муниципального образования «Город Астрахань»;

Соколов Д.Е.- заместитель начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»-главный архитектор города;

Григоршев В.Ю. – заместитель начальника отдела развития и дизайна городской среды по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»;

Федорычев В.Н - начальник отдела по развитию территории администрации Трусовского района;

Верблюдов С.В. - начальник отдела по развитию территории администрации Кировского района;

Акмаев Д.И. – начальник отдела по развитию территории администрации Советского района;

Бурбаев Д.Х. – главный специалист отдела развития территории и экономической политики администрации Ленинского района.

