

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **об оценке регулирующего воздействия проекта решения Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» «О внесении изменений в решение Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 27.11.2018 № 178 »**

Заключение подготовлено управлением торговли и поддержки предпринимательства администрации муниципального образования «Город Астрахань» (далее – уполномоченный орган) в соответствии с решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 25.12.2014 № 241 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Астрахани, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» на основании проекта решения Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» «О внесении изменений в решение Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 27.11.2018 № 178» (далее – проект решения) и пояснительной записки, разработанные для подготовки настоящего заключения управлением торговли и поддержки предпринимательства администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Проект решения разработан на основании Федеральных законов от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Город Астрахань» Городская Дума, муниципальной программы муниципального образования «Город Астрахань» «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства и повышение инвестиционной привлекательности города Астрахани», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 07.12.2015 № 8490.

Проектом решения предлагается внесение изменений в Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования «Город Астрахань» субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях оказания имущественной поддержки», утвержденный решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 27.11.2018 №178 (далее - Порядок), а именно:

- определяется круг лиц, имеющих право на получение муниципальной преференции в соответствии со ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- в Порядок вносятся сведения о сроках принятия заявлений субъектов, имеющих право на получение муниципальной преференции, по истечении которого можно определить наличие единственного претендента;

- вносятся изменения об обязательности проведения торгов при наличии двух и более заявлений субъектов и (или) организаций на оказание имущественной поддержки в виде предоставления в аренду одного и того же объекта муниципального имущества, включенного в перечень.

Проектом решения вносятся изменения в части определения случаев предоставления в аренду имущества без проведения торгов:

1. По заявлению субъекта или организации, имеющего право на предоставление имущества без проведения торгов в порядке, установленном главой 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» путем:

а) предоставления муниципальной преференции без получения предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами), содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства, и устанавливающими социально значимые либо иные приоритетные виды деятельности для субъектов и организаций;

б) предоставления муниципальной преференции с предварительного согласия антимонопольного органа в соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случаях, не указанных в подпункте «а» настоящего пункта.

2. По заявлению субъекта или организации о предоставлении имущества без проведения торгов в порядке, предусмотренном частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», при заключении договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом, исполнившим свои обязанности.»;

Муниципальная преференция предоставляется на основании распорядительного акта администрации.

Размер арендной платы по договору аренды муниципального имущества, заключаемому без проведения торгов, определяется на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного им в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Размер арендной платы сохраняется на период действия договора аренды. В размер арендной платы не включаются эксплуатационные расходы, связанные с содержанием имущества.

Утверждение проекта решения не повлечет за собой увеличение расходной части бюджета.

Исходя из вышеизложенного, предлагается к утверждению вышеуказанный проект решения.

Группами субъектов, интересы которых будут затронуты предлагаемым к утверждению актом, являются субъекты малого и среднего предпринимательства, соответствующие критериям, установленным ст. 4 Федерального закона «О развитии субъектов малого и среднего

предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 № 209-ФЗ.

Органом - разработчиком с 9 ноября по 13 ноября 2020 года были проведены публичные консультации, уведомление о проведении которых было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань» в разделе «Управление торговли и поддержки предпринимательства администрации муниципального образования «Город Астрахань».

По результатам проведения публичных консультаций предложений по вопросам, обсуждаемым в ходе публичных консультаций, не поступало.

По результатам рассмотрения предоставленных органом-разработчиком проекта решения и пояснительной записки установлено, что Порядок проведения оценки регулирующего воздействия полностью соблюден.

Принятие данного правового акта не предполагает введение избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их введению.

Начальник управления торговли  
и поддержки предпринимательства



А.Б. Никольский