Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2021 года № 139

«Об установлении средней рыночной стоимости одного

 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории

 муниципального образования «Город Астрахань» для расчета

 размера социальных выплат (субсидий) на первый квартал 2021 года»

В соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования отдельного мероприятия государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года», постановлением агентства по делам молодежи Астраханской области от 06.03.2018 № 2 «Об утверждении порядка и условий признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Астрахань» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на территории муниципального образования «Город Астрахань» на первый квартал 2021 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых для приобретения (строительства) жилых помещений за счет средств местного бюджета, 38685 (тридцать восемь тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

2. Жилищному управлению администрации муниципального образования «Город Астрахань» производить расчет достаточных доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», исходя из установленного пунктом 1 настоящего постановления администрации муниципального образования «Город Астрахань» размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Город Астрахань» до установления средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Город Астрахань» в целях расчета достаточных доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на второй квартал 2021 года.

3. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Опубликовать настоящее постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3.2. Разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Управлению контроля и документооборота администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

4.1. Направить настоящее постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» в государственно-правовое управление администрации губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.

4.2. В течение десяти дней после дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить его в прокуратуру города Астрахани для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.

5. Настоящее постановление администрации муниципального образования «Город Астрахань» вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника жилищного управления администрации муниципального образования «Город Астрахань».

**Глава муниципального образования «Город Астрахань»**

**М.Н. ПЕРМЯКОВА**