



КонсультантПлюс

Постановление администрации
муниципального образования "Город
Астрахань" от 24.11.2015 N 8105
(ред. от 05.07.2019)

"Об утверждении муниципальной программы
муниципального образования "Город
Астрахань" "Распоряжение и управление
муниципальным имуществом и земельными
участками города Астрахани"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 25.11.2019

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24 ноября 2015 г. N 8105

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
"РАСПОРЯЖЕНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ ГОРОДА АСТРАХАНИ"

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 08.04.2016 N 2272, от 26.05.2016 N 3299, от 09.08.2016 N 5283, от 19.10.2016 N 7115, от 30.12.2016 N 8941, от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979, от 05.04.2018 N 235, от 29.06.2018 N 410, от 23.08.2018 N 510, от 15.11.2018 N 630, от 25.12.2018 N 688, от 05.07.2019 N 293)

В соответствии с Федеральным [законом](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) муниципального образования "Город Астрахань", [Порядком](#) разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования "Город Астрахань", утвержденным Постановлением администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 09.06.2015 N 3626, [Перечнем](#) муниципальных программ муниципального образования "Город Астрахань", утвержденным Распоряжением администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.05.2015 N 607-р, постановляю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную [программу](#) муниципального образования "Город Астрахань" "Распоряжение и управление муниципальным имуществом и земельными участками города Астрахани" (далее - Программа).

2. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" принять к руководству и исполнению перечень основных мероприятий Программы.

3. Финансово-казначейскому управлению администрации муниципального образования "Город Астрахань" обеспечить финансирование расходов, связанных с реализацией Программы, в счет ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования "Город Астрахань" по Программе.

4. Управлению информационного обеспечения деятельности администрации муниципального образования "Город Астрахань":

4.1. Опубликовать настоящее Постановление администрации муниципального образования "Город Астрахань" в средствах массовой информации.

4.2. Разместить настоящее Постановление администрации муниципального образования "Город Астрахань" на официальном сайте органов местного самоуправления г. Астрахани.

5. Управлению контроля и документооборота администрации муниципального образования "Город Астрахань":

5.1. Направить настоящее Постановление администрации муниципального образования "Город Астрахань" в государственное правовое управление администрации Губернатора Астраханской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.

5.2. В течение десяти дней после принятия настоящего Постановления направить его в прокуратуру города Астрахани для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.

6. Настоящее Постановление администрации муниципального образования "Город Астрахань" вступает в

силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления администрации муниципального образования "Город Астрахань" возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань".

Глава администрации
О.А.ПОЛУМОРДВИНОВ

Утверждена
Постановлением администрации
муниципального образования
"Город Астрахань"
от 24 ноября 2015 г. N 8105

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
"РАСПОРЯЖЕНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ ГОРОДА АСТРАХАНИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 08.04.2016 N 2272, от 26.05.2016 N 3299, от 09.08.2016 N 5283, от 19.10.2016 N 7115, от 30.12.2016 N 8941, от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979, от 05.04.2018 N 235, от 29.06.2018 N 410, от 23.08.2018 N 510, от 25.12.2018 N 688)

1. Паспорт

Наименование муниципальной программы	"Распоряжение и управление муниципальным имуществом и земельными участками города Астрахани" (далее - Программа)
Основание для разработки муниципальной программы	Перечень муниципальных программ муниципального образования "Город Астрахань"
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"
Соисполнитель муниципальной программы (участник)	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
Подпрограммы муниципальной программы (в том числе ведомственные целевые программы, входящие в состав муниципальной программы)	Подпрограмма 1. "Управление муниципальным имуществом" Подпрограмма 2. "Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань" "Обеспечивающая подпрограмма"

Цель муниципальной программы	Управление, распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками. Основным направлением муниципальной программы является эффективное управление, распоряжение, рациональное использование имущества и земельных участков в соответствии с законодательством РФ, а также в соответствии с имущественными интересами муниципального образования "Город Астрахань"
(в ред. Постановления администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)	
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками. 2. Улучшение технического состояния зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"
Целевые показатели (индикаторы) программы	<ul style="list-style-type: none">- Доля зарегистрированных объектов имущества и земельных участков;- Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества в общем объеме доходов города;- Доля зданий, техническое состояние которых улучшилось;- Доля доходов от сдачи в аренду земельных участков в общем объеме доходов, администрируемых управлением муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань";- Количество зарегистрированных сделок купли-продажи земельных участков в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;- Доля работ по изъятию земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд;- Доля земельных участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного) по результатам торгов, в общей площади земельных участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного);- Эффективность использования муниципального недвижимого имущества;- Доля зданий, техническое обслуживание которых осуществляется в полной мере
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2016 - 2020 годы
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941, от 27.12.2017 N 5979)	
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в том числе по подпрограммам)	Объем финансирования муниципальной программы составляет 478566516,28 руб., из них: средства федерального бюджета - 1386464,23 руб., в том числе по годам: 2017 год - 1386464,23 руб.,

	<p>средства бюджета Астраханской области - 264088,43 руб., в том числе по годам: 2017 год - 264088,43 руб., средства бюджета муниципального образования "Город Астрахань" - 476915963,62 руб., в том числе по годам: 2016 год - 85709419 руб.; 2017 год - 91159853,62 руб.; 2018 год - 131654185 руб.; 2019 год - 84196253 руб.; 2020 год - 84196253 руб.</p>
<p>(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979, от 05.04.2018 N 235, от 29.06.2018 N 410, от 23.08.2018 N 510, от 25.12.2018 N 688)</p>	
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы</p>	<ul style="list-style-type: none">- Рост доли зарегистрированных объектов имущества и земельных участков (от запланированных на год) - до 60%;- Рост доли доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков в общем объеме доходов города - до 25,8%;- Доля зданий, техническое состояние которых улучшилось (от запланированных на год) - до 100%.
<p>(в ред. Постановления администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941)</p>	
<p>Система организации контроля за исполнением муниципальной программы</p>	<p>Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" представляет в управление экономики и предпринимательства администрации муниципального образования "Город Астрахань" отчеты о ходе реализации муниципальной программы, включая информацию по повышению эффективности ее реализации в срок:</p> <ul style="list-style-type: none">- до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом - по итогам 1 квартала, 1 полугодия, 9 месяцев;- до 1 марта года, следующего за отчетным годом - по итогам года. <p>Финансово-казначейское управление администрации муниципального образования "Город Астрахань" осуществляет финансирование программных мероприятий за счет средств местного бюджета. Контроль за ходом выполнения муниципальной программы возлагается на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань".</p>
<p>(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979)</p>	

2. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной программы. Обоснование включения в состав муниципальной программы подпрограмм

Муниципальная программа разработана в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации и

Градостроительным **кодексом** Российской Федерации.

Проведение государственной регистрации права собственности муниципального образования "Город Астрахань" на земельные участки для эксплуатации зданий, строений, сооружений, расположенных на территории города, осуществляется в соответствии с законодательством и нормативными актами органов местного самоуправления на основании **ст. 19** Земельного кодекса Российской Федерации и **Постановления** Правительства РФ от 30.06.2006 N 404 "Об утверждении перечня документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю" и требует проведения кадастровых работ на такие земельные участки. Реализация муниципальной программы позволит обеспечить 99% доли муниципальных бюджетных организаций и учреждений, в отношении которых осуществляется государственный кадастровый учет.

Оформление документов землепользования и постановка земельных участков на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Федеральным **законом** "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и **ст. 16** Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации". Во исполнение Постановления администрации города Астрахани от 31.01.2014 N 441 "О признании утратившим силу постановления администрации города от 13.06.2013 N 5066" за счет средств местного бюджета в границах территории муниципального образования "Город Астрахань" планируется проведение кадастровых работ и постановка земельных участков на государственный кадастровый учет. Кроме того, при проведении работ по формированию земельных участков для эксплуатации многоквартирных домов, необходима подготовка технической документации на объекты недвижимости и земельные участки кадастровым инженером. Рост доли многоквартирных домов, поставленных на государственный кадастровый учет, по итогам реализации Программы возрастет с 8,8% в 2014 г. до 9,2% в 2018 г.

(в ред. **Постановления** администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Предоставление земельных участков посредством проведения торгов осуществляется в соответствии со **ст. 39.11** Земельного кодекса Российской Федерации. Перед проведением торгов предоставление земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта в соответствии со **ст. ст. 39.11, 39.18** Земельного кодекса Российской Федерации, осуществляется только после проведения работ по формированию земельного участка - это проведение топографо-геодезической съемки, межевание, подготовка схемы расположения земельных участков на кадастровом плане и постановка на государственный кадастровый учет. Кроме того, в соответствии с Федеральным **законом** "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" проведение оценки при продаже объектов, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям является обязательным. При формировании земельных участков необходимы отчеты независимого оценщика по определению начальной цены, а также проведение инвентаризации и оформление актов обследования земельных участков, подготовка запросов о зарегистрированных правах, присвоении адреса и оформление заключения о рекомендуемой доле. К 2018 году планируется увеличить количество зарегистрированных сделок купли-продажи земельных участков.

Изъятие земельных участков осуществляется после проведения работ по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков для эксплуатации многоквартирных домов в соответствии с **Земельным кодексом** Российской Федерации. Кроме того, изъятию, в соответствии со **ст. 32** Жилищного кодекса Российской Федерации, подлежат только те земельные участки, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет. По расчетам управления на проведение работ по оценке рыночной стоимости изымаемых земельных участков, получению необходимых сведений и заключений кадастровых инженеров, выплате компенсаций за земельные участки и объекты недвижимого имущества в соответствии со **ст. 49** Земельного кодекса Российской Федерации необходимо 76,2 млн руб. и на оформление документов - 3,3 млн руб.

(в ред. **Постановления** администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Абзац утратил силу. - **Постановление** администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979.

В связи с реформированием жилищно-коммунальной сферы, а также в соответствии с изменениями федерального законодательства, нормативными актами органов местного самоуправления по вопросам управления муниципальной собственностью, муниципальные квартиры, нежилые здания и помещения, а также движимое имущество подлежат передаче в казну муниципального образования "Город Астрахань" и требуют

соответственно оформления правоустанавливающей и правоподтверждающей документации.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

На период 2016 - 2020 годов планируется формирование и постановка земельных участков на государственный кадастровый учет для строительства объектов муниципальной собственности для муниципальных нужд - пробивки (строительства) улиц, реконструкции берегоукреплений и т.д.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

В соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границы муниципальных образований подлежат описанию и утверждению.

С целью привлечения инвестиций в экономику муниципального образования "Город Астрахань" и улучшения состояния зон отдыха жителей и гостей города необходимо провести работу по определению границ земельных участков, используемых для размещения парков и скверов, осуществить процедуру регистрации прав на эти земельные участки за муниципальным образованием "Город Астрахань".
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Развитие земельных отношений невозможно без совершенствования системы мониторинга земель, основной задачей которого является обеспечение достоверной землеустроительной, правовой и оценочной документацией проводимых преобразований в области земельных отношений. Создание муниципальной информационной системы обеспечения управления недвижимостью позволяет интегрировать сведения баз данных информационных систем подразделений администрации муниципального образования "Город Астрахань", использовать накопительные информационные системы различных структур и организаций при принятии решений по управлению и распоряжению земельными ресурсами и прочно связанными с ними объектами недвижимости. Кроме того, необходимо дальнейшее проведение работ по созданию и ведению реестра земельных участков и реестра муниципального имущества, расположенных на территории муниципального образования "Город Астрахань".

В информационную базу вносятся графическая и семантическая информация, которая подлежит постоянному обновлению. Оформляются заключения договоров аренды и начисление арендной платы за использование земельных участков и объектов недвижимости в программном комплексе "АС "УМС". Для взаимодействия с соответствующими структурами по вопросу наиболее полного поступления в местный бюджет земельного налога необходимо финансирование на ведение новых программных комплексов.

Работа по ведению реестра муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" осуществляется на основании [Приказа](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 N 424 "Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества". Реестр - это муниципальная информационная система, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета пообъектной регистрации, воспроизводства и движения имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Город Астрахань". Объектами учета реестра являются: муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными организациями, находящееся в муниципальной собственности; акции (доли, вклады) или иное, находящееся в муниципальной собственности движимое и недвижимое имущество, в том числе переданное в пользование, аренду, залог или по иным основаниям.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

В целях организации учета муниципального имущества города необходимо дальнейшее совершенствование и обновление структуры программного обеспечения.

Для соблюдения требований земельного и имущественного законодательств Российской Федерации на территории муниципального образования "Город Астрахань" проводится обследование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также объектов недвижимости с целью получения сведений о фактическом их использовании. По выявленным фактам нарушения законодательства информация направляется в управление муниципального контроля для принятия мер по устранению выявленных правонарушений. Кроме того, работы по обследованию необходимы для дальнейшей работы по заключению договоров аренды и продажи земельных участков и объектов недвижимости. К 2018 году количество обследований планируется увеличить.

В период 2016 - 2020 годов будет продолжена работа по оформлению правоустанавливающей и правоподтверждающей документации на объекты казны. В связи с этим необходимы затраты на подготовку технической документации, технических паспортов, справок, заключений и иных документов.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Будет продолжена работа по оформлению прав собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципального образования "Город Астрахань", требующая в соответствии со [ст. 222](#) ГК РФ затрат на оформление правоустанавливающей и правоподтверждающей документации.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Для выполнения всех поставленных задач по эффективному использованию земельных и имущественных ресурсов, проведению землеустроительных и кадастровых работ, стабильному и своевременному поступлению средств в доходную часть бюджета необходимо проведение работы по учету и оформлению документов на распоряжение имуществом казны.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Для реализации муниципальной программы необходима реализация [подпрограммы 1](#) "Управление муниципальным имуществом", [подпрограммы 2](#) "Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань" и обеспечивающей [подпрограммы](#) "Обеспечение эффективности управления".

Реализация [подпрограммы 1](#) необходима, так как позволит провести разграничение государственной собственности на землю и оформить регистрацию права муниципального образования на территории муниципального образования "Город Астрахань", организовать и провести торги с целью продажи находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, провести работу по установлению правовых и нормативных основ по вопросам переселения из аварийного жилого фонда, обеспечить оформление правоустанавливающей и правоподтверждающей документации с целью обеспечения эффективного и рационального использования земельных ресурсов и объектов недвижимости в пределах границ муниципального образования "Город Астрахань". Проведение запланированных работ позволит обеспечить 25,8% роста доли доходов от использования и реализации муниципального имущества в общем объеме доходов города. По итогам 2014 г. этот показатель составлял 25,6%.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Реализация [подпрограммы 2](#) позволит провести работы по чистке, уборке и ремонту административного здания, занятого администрацией муниципального образования "Город Астрахань", и прилегаемых к нему территорий, а также производственных помещений и оборудования. Позволит обеспечить безопасность в административных зданиях, заключить и исполнить все договоры по обслуживанию административных зданий администрации.

Показателем реализации обеспечивающей подпрограммы является повышение эффективности использования и обеспечение прозрачности расходования бюджетных средств, выделяемых для обеспечения деятельности управления, путем отчетности об исполнении сметы расходов, выделяемых на текущую деятельность, что позволит осуществить своевременное и полное обеспечение денежным содержанием и дополнительными выплатами иных категорий работников управления, а также обеспечить в полном объеме начисление и перечисление денежных средств по страховым взносам в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

Задачи муниципальной программы "Распоряжение и управление муниципальным имуществом и земельными участками города Астрахани" по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и земельными участками необходимо решать с помощью мероприятий [подпрограммы 1](#) "Управление муниципальным имуществом и земельными участками", [подпрограммы 2](#) "Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань", взаимовязанных между собой по срокам, ресурсам и исполнителям.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

3. Цели, задачи, целевые индикаторы и показатели

муниципальной программы, перечень подпрограмм

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Основным направлением муниципальной программы является эффективное управление, распоряжение, рациональное использование имущества и земельных участков в соответствии с законодательством РФ, имущественных интересов муниципального образования "Город Астрахань".

Основной целью реализации муниципальной программы является управление, распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками. Для достижения указанной цели в рамках муниципальной программы необходимо решить следующие задачи:

- обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками;

- улучшение технического состояния зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань".

Показатели результатов деятельности управления представлены в Приложении 1.

В состав муниципальной программы входит:

[Подпрограмма 1](#) "Управление муниципальным имуществом и земельными участками";

[Подпрограмма 2](#) "Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань";

["Обеспечивающая подпрограмма"](#).

4. Сроки (этапы) реализации муниципальной программы

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 25.12.2018 N 688)

Муниципальная программа должна быть реализована в 2016 - 2020 годах за счет следующих бюджетных средств: всего в сумме - 478566516,28 руб., в том числе из бюджета муниципального образования "Город Астрахань" в сумме 476915963,62 руб., в том числе по годам: в 2016 г. - 85709419 руб., в 2017 г. - 91159853,62 руб., в 2018 г. - 131654185 руб., в 2019 г. - 84196253 руб., в 2020 г. - 84196253 руб.; из средств федерального бюджета в сумме 1386464,23 руб., в том числе по годам: в 2017 г. - 1386464,23 руб.; из средств бюджета Астраханской области в сумме 264088,43 руб., в том числе по годам: в 2017 г. - 264088,43 руб.

5. Перечень программных мероприятий (перечень и краткое описание подпрограмм), входящих в муниципальную программу

В муниципальную программу входит две подпрограммы, перечень мероприятий которых предусматривает решение конкретных задач, взаимосвязанных и скоординированных по времени, ресурсам и исполнителям, включая материально-техническое, кадровое, информационное, нормативное и правовое обеспечение мероприятий:

1. Проведение работ по межеванию и подготовке проекта границ земельных участков с последующей постановкой на кадастровый учет.

2. Формирование и кадастровый учет земельных участков, предназначенных для эксплуатации многоквартирных домов.

3. Оформление документов на земельные участки и объекты недвижимости.

4. Проведение мероприятий по изъятию для муниципальных нужд муниципального образования "Город Астрахань".

Астрахань" домовладений, признанных аварийными и подлежащих сносу.

5. Формирование и кадастровый учет земельных участков, предназначенных для строительства объектов муниципальной собственности для муниципальных нужд.

6. Установление городской черты муниципального образования "Город Астрахань".

7. Совершенствование программно-технического обеспечения.

8. Проведение обследований земельных участков с целью получения сведений о фактическом их использовании на территории муниципального образования "Город Астрахань".

9. Обеспечение учета и оформления документов на распоряжение имуществом казны;
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

10. Формирование и предоставление земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков.

11. Проведение работ по рекламному оформлению города.

12. Проведение оценочных услуг по видам объектов нежилого муниципального фонда, публикация информационных сообщений в средствах массовой информации и подготовка сведений на объекты недвижимого имущества;
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

13. Подготовка технической документации на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Город Астрахань".

14. Содержание и обслуживание помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань".

15. Исключен. - [Постановление](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979.

16. Выполнение кадастровых работ, необходимых для постановки на кадастровый учет земельных участков, территорий и границ муниципального образования "Город Астрахань";
(п. 16 введен [Постановлением](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941)

17. Подготовка землеустроительной документации, необходимой для формирования земельных участков;
(п. 17 введен [Постановлением](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941)

18. Проведение мероприятий по изъятию и выкупу для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.
(п. 18 в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

[Перечень](#) программных мероприятий и показатели результатов деятельности управления представлены в приложении 1 к муниципальной программе.

Также в муниципальную программу входит обеспечивающая подпрограмма, предусматривающая финансовое обеспечение деятельности ответственного исполнителя.

19. Проведение комплексных кадастровых работ.
(п. 19 введен [Постановлением](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320)

20. Установление городской черты муниципального образования "Город Астрахань".

(п. 20 введен [Постановлением](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 23.08.2018 N 510)

6. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Обоснование потребностей, необходимых для реализации программных ресурсов, базируется на рациональном использовании бюджетных средств по всем направлениям расходов.

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств местного бюджета в объеме 476915963,62 руб., в том числе по годам: в 2016 г. - 85709419 руб., в 2017 г. - 91159853,62 руб., в 2018 г. - 131654185 руб., в 2019 г. - 84196253 руб., в 2020 г. - 84196253 руб.; из средств федерального бюджета в сумме 1386464,23 руб., в том числе по годам: в 2017 г. - 1386464,23 руб.; из средств бюджета Астраханской области в сумме 264088,43 руб., в том числе по годам: в 2017 г. - 264088,43 руб.

(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 08.04.2016 N 2272, от 26.05.2016 N 3299, от 09.08.2016 N 5283, от 19.10.2016 N 7115, от 30.12.2016 N 8941, от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979, от 05.04.2018 N 235, от 29.06.2018 N 410, от 23.08.2018 N 510, от 25.12.2018 N 688)

По всем мероприятиям муниципальной программы заключаются муниципальные контракты и договоры, оплата которых осуществляется за фактически выполненные работы.

Объемы финансирования за счет средств местного бюджета подлежат уточнению исходя из возможностей бюджета с корректировкой программных мероприятий, результатов их реализации и оценки эффективности.

7. Механизм реализации муниципальной программы

Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" определяет механизм реализации муниципальной программы, который направлен на эффективное планирование хода исполнения ее мероприятий, координацию действий ответственного исполнителя, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, выработку решений при возникновении отклонений показателей при исполнении мероприятий от запланированных значений, и включает:

- разработку проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань", внесение изменений в действующие нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань", необходимые для выполнения муниципальной программы;

- уточнение объемов финансирования по программным мероприятиям на очередной финансовый год и на плановый период;

- управление муниципальной программой, эффективное использование средств, выделенных на ее реализацию;

- достижение запланированных результатов.

8. Сведения об ответственном исполнителе, соисполнителях муниципальной программы (подпрограммы), организация управления муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации

Ответственным исполнителем муниципальной программы "Распоряжение и управление муниципальным имуществом и земельными участками города Астрахани", [подпрограммы 1](#) "Управление муниципальным имуществом" и ["Обеспечивающей подпрограммы"](#) является управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань".

Соисполнителем муниципальной программы и ответственным исполнителем [подпрограммы 2](#) "Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань" является управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань", которое представляет отчеты о реализации подпрограммы в управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" по итогам:

- полугодия - до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- года - до 5 февраля года, следующего за отчетным годом.

Ответственный исполнитель муниципальной программы с учетом выделенных на ее реализацию бюджетных средств уточняет целевые показатели и затраты на программные мероприятия.

Финансово-казначейское управление администрации муниципального образования "Город Астрахань" осуществляет финансирование программных мероприятий за счет средств местного бюджета.

Отчеты о ходе реализации муниципальной программы, включая информацию по повышению эффективности ее реализации, управлением муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" предоставляются в финансово-казначейское управление администрации муниципального образования "Город Астрахань" по итогам:

- полугодия - до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- года - до 15 февраля года, следующего за отчетным годом.

Контроль за ходом выполнения муниципальной программы возлагается на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань".

9. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Для оценки эффективности реализации муниципальной программы используются показатели результативности по направлениям, которые отражают выполнение мероприятий муниципальной программы.

Сбор и обобщение фактически достигнутых показателей осуществляет финансово-казначейское управление на основании данных отчетности.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится путем сопоставления фактически достигнутых показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями показателей результативности.

Методика оценки эффективности муниципальной программы будет проводиться по следующим критериям:

Критерии оценки эффективности реализации муниципальной программы:

уровень освоения финансовых средств на реализацию муниципальной программы;

уровень достижения запланированных значений показателей (индикаторов);

полученный конечный (социальный и бюджетный) эффект от реализации муниципальной программы.

1. Уровень освоения финансовых средств на реализацию мероприятий муниципальной программы определяется отношением фактически освоенных финансовых средств по каждому мероприятию в отчетном периоде к его плановому значению по формуле:

$$\Phi_i = \frac{\Phi_{\phi i}}{\Phi_{\text{пл}}} \times 100,$$

где:

Φ_i - уровень освоения финансовых средств на реализацию i-го программного мероприятия муниципальной программы (в процентах);

$\Phi_{\phi i}$ - фактический объем расходов на i-е программное мероприятие в отчетном периоде;

Φ_{ni} - плановый объем расходов i-го программного мероприятия на отчетный период;

i - номер программного мероприятия муниципальной программы.

Эффективность реализации муниципальной программы в целом по уровню освоения финансовых средств на реализацию муниципальной программы определяется по формуле:

$$\mathcal{E}_{\Phi} = \frac{\sum \Phi_i}{\Phi_{ni}},$$

где:

n - количество программных мероприятий муниципальной программы.

2. Уровень достижения запланированных значений показателей (индикаторов) определяется отношением фактически достигнутого значения каждого показателя (индикатора) в отчетном периоде к его плановому значению по формуле:

$$I_i = \frac{I_{\Phi i}}{I_{ni}} \times 100,$$

где:

I_i - уровень достижения i-го показателя (индикатора) муниципальной программы в процентах;

$I_{\Phi i}$ - фактическое значение i-го показателя (индикатора), достигнутое в ходе реализации муниципальной программы в отчетном периоде;

I_{ni} - плановое значение i-го показателя (индикатора), утвержденное в муниципальной программе на отчетный период;

i - номер показателя (индикатора) муниципальной программы.

Эффективность реализации муниципальной программы в целом по уровню достижения значений показателей (индикаторов) определяется по формуле:

$$\mathcal{E}_I = \frac{\sum I_i}{n},$$

где:

n - количество программных мероприятий муниципальной программы.

По каждому показателю (индикатору) в случае существенных расхождений между плановыми и фактическими значениями (как положительных, так и отрицательных) проводится анализ факторов, повлиявших на данные расхождения.

3. Общая эффективность реализации муниципальной программы в целом рассчитывается по формуле:

$$\mathcal{E}_{\text{Пр}} = \frac{\mathcal{E}_{\Phi} + \mathcal{E}_I}{2}$$

По результатам оценки эффективности реализации муниципальной программы могут быть сделаны следующие выводы:

1) муниципальная программа реализуется эффективно, если значение показателя $\text{Э}_{\text{пр}}$ составляет 90% и более;
(пп. 1 в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320)

2) муниципальная программа реализуется умеренно эффективно, если значение показателя $\text{Э}_{\text{пр}}$ составляет от 80 до 90%;
(пп. 2 в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320)

3) муниципальная программа реализуется неэффективно, если значение показателя $\text{Э}_{\text{пр}}$ составляет менее 80%".
(пп. 3 введен [Постановлением](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320)

Планомерное достижение целевых показателей муниципальной программы и входящих в ее состав подпрограмм позволит повысить эффективность работы по распоряжению и управлению земельными и имущественными отношениями в границах муниципального образования "Город Астрахань" и обеспечить необходимый объем финансовых средств на социально-экономическое развитие города, не нарушая сбалансированности и финансовой устойчивости бюджетной системы.

ПОДПРОГРАММА 1 "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ"

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 19.10.2016 N 7115, от 30.12.2016 N 8941, от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979, от 05.04.2018 N 235, от 23.08.2018 N 510, от 25.12.2018 N 688)

1. Паспорт

Наименование подпрограммы муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом и земельными участками (далее - Подпрограмма) (в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979)
Ответственный исполнитель подпрограммы муниципальной программы (соисполнитель)	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"
Участники подпрограммы муниципальной программы	Отсутствуют
Цели подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками
Задачи подпрограммы муниципальной программы	1. Проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрация права муниципального образования на территории

муниципального образования "Город Астрахань";
2. Организация и проведение торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;
3. Установление правовых основ по выполнению переселения из аварийного жилого фонда;
4. Обеспечение эффективного и рационального использования земельных ресурсов и объектов недвижимости в пределах границ муниципального образования "Город Астрахань";
5. Оформление правоустанавливающих и правоподтверждающих документов на объекты недвижимости казны.

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Целевые показатели подпрограммы (индикаторы) муниципальной программы

- Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества в общем объеме доходов города;
- Доля доходов от сдачи в аренду земельных участков в общем объеме доходов, администрируемых управлением;
- Количество зарегистрированных сделок купли-продажи земельных участков;
- Доля работ по изъятию земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд;
- Доля земельных участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного) по результатам торгов, в общей площади земельных участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного);
- Эффективность использования муниципального недвижимого имущества

Сроки и этапы реализации подпрограммы муниципальной программы

2016 - 2020 годы

(в ред. [Постановлений](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941, от 27.12.2017 N 5979)

Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы

Объем финансирования Подпрограммы составляет 299741414,66 руб., из них:
средства федерального бюджета - 1386464,23 руб., в том числе по годам:
2017 год - 1386464,23 руб.,
средства бюджета Астраханской области - 264088,43 руб., в том числе по годам:
2017 год - 264088,43 руб.,
из средств бюджета муниципального образования "Город Астрахань" - 298090862 руб., в том числе по годам:
2016 год - 50518451 руб.;
2017 год - 57418055 руб.;
2018 год - 95318246 руб.;

2019 год - 47418055 руб.;
2020 год - 47418055 руб.

(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979, от 05.04.2018 N 235, от 23.08.2018 N 510, от 25.12.2018 N 688)

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы

- Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества в общем объеме доходов города - до 25,7% в 2016 году;
- Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков в общем объеме доходов города - до 25,8% к 2020 году;
- Доля доходов от сдачи в аренду земельных участков в общем объеме доходов, администрируемых управлением - до 32% в 2016 году;
- Доля доходов от использования и реализации сдачи земельных участков в общем объеме доходов, администрируемых управлением - до 53% к 2020 году;
- Количество зарегистрированных сделок купли-продажи земельных участков - до 1855 единиц в 2016 году;
- Доля выполненных работ по изъятию земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд - до 56,5% в 2016 году;
- Доля выполненных работ по изъятию земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд (от запланированных на год) - до 60% к 2020 году;
- Доля земельных участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного) по результатам торгов, в общей площади земельных участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного) - до 26,7% в 2016 году;
- Количество поступивших обращений граждан и юридических лиц по муниципальным услугам, предоставляемым управлением - до 7300 единиц к 2020 году;
- Эффективность использования муниципального недвижимого имущества - до 72%.
- Количество земельных участков, измененных и поставленных на кадастровый учет в результате проведения комплексных кадастровых работ"

(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941, от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979)

Система организации контроля за исполнением подпрограммы муниципальной программы

Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" представляет в управление экономики и предпринимательства администрации муниципального образования "Город Астрахань" отчеты о ходе реализации муниципальной программы, включая информацию по повышению эффективности ее реализации, в срок:

- до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом - по итогам 1 квартала, 1 полугодия, 9 месяцев;

- до 1 марта года, следующего за отчетным годом - по итогам года.
Финансово-казначейское управление администрации муниципального образования "Город Астрахань" осуществляет финансирование программных мероприятий за счет средств местного бюджета.
Контроль за ходом выполнения муниципальной программы возлагается на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань".

(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979)

2. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации Подпрограммы 1

Подпрограмма направлена на построение системы эффективного использования имущества и земельных участков на территории города Астрахани, что позволит обеспечить открытость процедур в сфере предоставления объектов муниципального имущества и земельных участков, в том числе и для жилищного строительства.

Реализация Подпрограммы будет осуществляться по следующим направлениям:

1. Проведение работ, связанных с разграничением государственной собственности на землю:

проведение землеустроительных работ по формированию земельных участков, оформлению кадастровых планов земельных участков;

подготовка сведений о вышеуказанных земельных участках;

регистрация права собственности на земельные участки;

ведение реестра земельных участков;

постановка на кадастровый учет парков, скверов, зеленых зон и разделительных полос на территории муниципального образования "Город Астрахань";

установление городской черты муниципального образования "Город Астрахань".

(абзац введен **Постановлением** администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 23.08.2018 N 510)

2. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков, выкупаемых у собственников земельных участков для муниципальных нужд:

использование городской территории для удовлетворения транспортных, коммунальных, культурно-бытовых и иных потребностей населения;

подготовка межевых планов на земельные участки и их постановка на государственный кадастровый учет;

возмещение стоимости объектов недвижимости, выкупаемых у собственников.

3. Проведение работ по подготовке схем расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте территории и межевание под отдельно стоящими объектами, находящимися в составе казны муниципального образования "Город Астрахань".

обеспечение работ по регистрации сделок купли-продажи объектов приватизации.

4. Проведение работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для строительства объектов муниципальной собственности для муниципальных нужд:

подготовка межевых планов на земельные участки и их постановка на государственный кадастровый учет;

5. Проведение работ по установлению городской черты муниципального образования "Город Астрахань":

подготовка сведений о границах участков, их площади, состоянии, виде разрешенного использования и потенциальной продуктивности.

6. Исключен. - [Постановление](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979.

7. Работы по рекламному оформлению города:

обеспечение поступления доходов в бюджет от проведения работ в направлении рекламной деятельности.

8. Обеспечение учета и оформления документов на распоряжение имуществом казны:

- представление интересов управления в судах, командировочные расходы по представлению интересов муниципального образования "Город Астрахань" в судах, конгрессы, семинары, связанные с выполнением программных мероприятий;

- обеспечение документального оформления работы с населением города;

- подготовка объектов к оформлению правоустанавливающих и правоподтверждающих документов;

- прочие выплаты по распоряжениям администрации муниципального образования "Город Астрахань".
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 29.06.2018 N 410)

9. Проведение работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для эксплуатации многоквартирных домов;

постановка многоквартирных домов на государственный кадастровый учет.

10. Сопровождение автоматизированной системы учета и управления недвижимостью, находящейся в муниципальной собственности:

проведение работ по содержанию и обновлению единой базы данных по объектам недвижимости и земельным участкам.

11. Проведение работ по формированию и предоставлению земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков:

оформление земельных участков гражданам льготной категории.

12 - 13. Исключены. - [Постановление](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979.

В период 2016 - 2020 годов будет продолжена работа по оформлению правоустанавливающей и правоподтверждающей документации на объекты казны. В связи с этим необходимы затраты на подготовку технической документации, технических паспортов, справок, заключений и иных документов.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Будет продолжена работа по оформлению прав собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципального образования "Город Астрахань", требующая в соответствии со [ст. 225](#) ГК РФ затрат на оформление правоустанавливающей и правоподтверждающей документации.
(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Для выполнения всех поставленных задач по эффективному использованию земельных и имущественных ресурсов, проведению землеустроительных и кадастровых работ, стабильному и своевременному поступлению средств в доходную часть бюджета необходимо проведение работы по учету и оформлению документов на распоряжение имуществом казны.

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 27.12.2017 N 5979)

Реализация данной Подпрограммы необходима, так как позволит провести разграничение государственной собственности на землю и оформить регистрацию права муниципального образования на территории муниципального образования "Город Астрахань", организовать и провести торги с целью продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или на заключение договоров аренды земельных участков, провести работу по установлению правовых и нормативных основ по вопросам переселения из аварийного жилого фонда с целью обеспечения эффективного и рационального использования земельных ресурсов и объектов недвижимости в пределах границ муниципального образования "Город Астрахань".

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 29.06.2018 N 410)

3. Цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов Подпрограммы 1

Основной целью реализации Подпрограммы является обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками. Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрация права муниципального образования на территории муниципального образования "Город Астрахань";

организация и проведение торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

установление правовых основ по выполнению переселения из аварийного жилого фонда;

обеспечение эффективного и рационального использования земельных ресурсов и объектов недвижимости в пределах границ муниципального образования "Город Астрахань";

оформление правоустанавливающей и правоподтверждающей документации на объекты казны.

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 29.06.2018 N 410)

[Перечень](#) мероприятий Подпрограммы и показатели результатов деятельности управления представлены в приложении 1 к муниципальной программе.

4. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 1

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 25.12.2018 N 688)

Обоснование потребностей, необходимых для реализации Подпрограммы, базируется на рациональном использовании бюджетных средств по всем направлениям расходов.

Подпрограмма должна быть реализована в 2016 - 2020 годах за счет следующих бюджетных средств: всего в сумме - 299741414,66 руб., из бюджета муниципального образования "Город Астрахань" в сумме 298090862 руб., в том числе по годам: в 2016 г. - 50518451 руб., в 2017 г. - 57418055 руб., в 2018 г. - 95318246 руб., в 2019 г. - 47418055 руб.; в 2020 г. - 47418055 руб.; из средств федерального бюджета в сумме 1386464,23 руб., в том числе по годам: в 2017 г. - 1386464,23 руб.; из средств бюджета Астраханской области в сумме 264088,43 руб., в том числе по годам: в 2017 г. - 264088,43 руб.

По всем мероприятиям Подпрограммы заключаются муниципальные контракты и договоры, оплата которых осуществляется за фактически выполненные работы.

Предполагаемая экономия бюджетных средств возможна за счет снижения цены контрактов при проведении электронных аукционов, которые осуществляются в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

ПОДПРОГРАММА 2
"ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЗДАНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 08.04.2016 N 2272, от 19.10.2016 N 7115, от 30.12.2016 N 8941, от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979, от 29.06.2018 N 410, от 25.12.2018 N 688)

1. Паспорт

Наименование подпрограммы муниципальной программы	"Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань" (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы муниципальной программы (соисполнитель)	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
Участники подпрограммы муниципальной программы	Отсутствуют
Цели подпрограммы муниципальной программы	Улучшение технического состояния зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"
Задачи подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение технической поддержки зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"
Целевые показатели подпрограммы (индикаторы) муниципальной программы	- доля зданий, техническое состояние которых улучшилось, от общего количества зданий администрации; - доля зданий, техническое обслуживание которых осуществляется в полной мере.
Сроки и этапы реализации подпрограммы муниципальной программы	2016 - 2020 гг.
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941, от 27.12.2017 N 5979)	
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы	Объем финансирования Подпрограммы из средств бюджета муниципального образования "Город Астрахань" составляет 106722088,62 руб., в том числе

	по годам: 2016 год - 21091870 руб.; 2017 год - 19642700,62 руб.; 2018 год - 21701000 руб.; 2019 год - 22143259 руб.; 2020 год - 22143259 руб.
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941, от 27.12.2017 N 5979, от 29.06.2018 N 410, от 25.12.2018 N 688)	
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- доля зданий, техническое состояние которых улучшилось (от запланированных на год) - до 100%; - поддержание доли зданий, получивших техническое обслуживание, в объеме 100%.
(в ред. Постановления администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941)	
Система организации контроля за исполнением подпрограммы муниципальной программы	Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань". Отчет о реализации Подпрограммы предоставляется управлением по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань" в управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань" по итогам: - 1 квартала, 1 полугодия, 9 месяцев - до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом; - года - до 25 февраля года, следующего за отчетным годом. - года - до 5 февраля года, следующего за отчетным годом.
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 18.04.2017 N 2320, от 27.12.2017 N 5979)	

2. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз ее развития с учетом реализации Подпрограммы 2

Разработка, принятие и реализация Подпрограммы обусловлена тем, что техническое состояние некоторых административных зданий не соответствует требованиям охраны труда, безопасности. Материально-техническое состояние зданий - одна из главных проблем и требует дальнейшего укрепления: необходим капитальный и текущий ремонт помещений муниципальных учреждений, не отвечающих санитарно-гигиеническим нормам.

Реализация программных мероприятий позволит содержать административные здания в надлежащем порядке.

В рамках реализации Подпрограммы осуществляются следующие основные виды деятельности:

- деятельность по чистке, уборке, ремонту административного здания, занятого администрацией муниципального образования "Город Астрахань", и прилегаемых к нему территорий;
- чистка и уборка производственных помещений, оборудования;
- обеспечение безопасности в административных зданиях;

- заключение и исполнение всех договоров по обслуживанию административных зданий администрации;
- осуществляет другие виды деятельности, не запрещенные законодательством.

3. Цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов Подпрограммы 2

Основной целью Подпрограммы является улучшение технического состояния зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань".

Задачей Подпрограммы является техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования "Город Астрахань".

Показатели (индикаторы) Подпрограммы:

- доля зданий, техническое состояние которых улучшилось;
- доля технически обеспеченных органов местного самоуправления;
- количество обслуженных зданий администраций.

Полный [перечень](#) показателей (индикаторов) Подпрограммы и их значений приводятся в приложении 1 к муниципальной программе.

4. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 2

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 25.12.2018 N 688)

Затраты на реализацию Подпрограммы складываются из стоимости материалов и строительных работ. Стоимость работ и затрат принята по укрупненным показателям и подлежит уточнению в установленном порядке.

Объем финансирования Подпрограммы на 2016 - 2020 гг. складывается за счет средств местного бюджета (табл. 1).

Период	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Итого
Бюджет МО "Город Астрахань"	21091870	19642700,62	21701000	22143259	22143259	106722088,62

Объемы финансирования за счет средств местного бюджета муниципального образования "Город Астрахань" подлежат уточнению исходя из возможностей бюджета с корректировкой программных мероприятий, результатов их реализации и оценки эффективности.

Финансовое обеспечение Подпрограммы с распределением расходов по годам, источникам финансирования приведено в [приложении 2](#) к муниципальной программе.

"ОБЕСПЕЧИВАЮЩАЯ ПОДПРОГРАММА"

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 30.12.2016 N 8941, от 27.12.2017 N 5979, от 05.04.2018 N 235, от 25.12.2018 N 688)

"Обеспечивающая подпрограмма" направлена на обеспечение реализации муниципальной программы "Распоряжение и управление муниципальным имуществом и земельными участками города Астрахани" и предусматривает финансовое обеспечение деятельности ответственного исполнителя. Ответственным исполнителем муниципальной программы является управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань".

Информация о ресурсном обеспечении реализации муниципальной программы приведена в таблице 1 к обеспечивающей подпрограмме.

Таблица 1

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ
"ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ ПОДПРОГРАММЫ" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ"
"РАСПОРЯЖЕНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ ГОРОДА АСТРАХАНИ"**

(в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования "Город Астрахань" от 25.12.2018 N 688)

Ответственный исполнитель, соисполнитель	Распределение объема финансирования обеспечивающей подпрограммы по задачам деятельности ответственного исполнителя, соисполнителя	Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Объем финансирования, руб.	72103013	14099098	14099098	14634939	14634939	14634939

Приложение 1
к муниципальной программе
муниципального образования
"Город Астрахань"
"Распоряжение и управление
муниципальным имуществом и
земельными участками
города Астрахани"

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)
И РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АСТРАХАНЬ" "РАСПОРЯЖЕНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ
ГОРОДА АСТРАХАНИ"**

Список изменяющих документов
 (в ред. **Постановления** администрации муниципального образования
 "Город Астрахань" от 05.07.2019 N 293)

№	Цели, задачи, наименование программных мероприятий	Ответственные исполнители, соисполнители, участники	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Отчетный год (2014 г.)	Текущий год (2015 г.)	Планируемое значение показателя по годам реализации										Целевое значение (конечный результат) за весь период реализации программы
							2016 год		2017 год		2018 год		2019 год		2020 год		
							Всего	на 01.07.	Всего	на 01.07.	Всего	на 01.07.	Всего	на 01.07.	Всего	на 01.07.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Муниципальная программа "Распоряжение и управление муниципальным имуществом и земельными участками города Астрахани"																	
1	Цель 1: Управление, распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля зарегистрированных объектов имущества и земельных участков (от запланированных на год)	%	50	52	54	53,8	57	56,1	60	58,3	60	58,3	60	58,3	60

2	Задача 1: Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества в общем объеме доходов города	%	25,6	25,4	25,7	21,3	-	-	-	-	-	-	-	-	25,7
			Показатель 1 Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков в общем объеме доходов города	%	-	-	-	-	20,3	19	20,6	19	16,3	8	25,8	21,4	25,8
3	Задача 2: Улучшение технического состояния зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля зданий, техническое состояние которых улучшилось (от запланированных на год)	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Подпрограмма 1 "Управление муниципальным имуществом и земельными участками"																	

4	Цель 1: Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества в общем объеме доходов города	%	25,6	25,4	25,7	21,3	-	-	-	-	-	-	-	-	25,7
			Показатель 1 Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков в общем объеме доходов города	%	-	-	-	-	20,3	19	20,6	19	16,3	8	25,8	21,4	25,8
5	Задача 1.1 Проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрация права муниципального образования на территории муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля доходов от сдачи в аренду земельных участков в общем объеме доходов, администрируемых Управлением	%	31	30	32	31,7	-	-	-	-	-	-	-	-	32
			Показатель 1 Доля доходов от использования и реализации земельных	%	-	-	-	-	41,7	20	45,5	22,7	53	26,5	53	26,5	53

			участков в общем объеме доходов, администрируе мых Управлением														
6	Мероприятие 1.1.1 Проведение работ по межеванию и подготовке проекта границ земельных участков с последующей постановкой на кадастровый учет	Управлени е муниципал ьного имущества администр ации муниципал ьного образовани я "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля муниципальных бюджетных организаций и учреждений, в отношении которых осуществляется государственны й кадастровый учет	%	96	98	97	95,9	-	-	-	-	-	-	-	-	97
7	Мероприятие 1.1.2 Формирование и кадастровый учет земельных участков, предназначенных для эксплуатации многоквартирных домов	Управлени е муниципал ьного имущества администр ации муниципал ьного образовани я "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля многоквартирн ых домов, поставленных на государственны й кадастровый учет	%	8,8	8,9	9, 1	8,9	-	-	-	-	-	-	-	-	9,1
8	Мероприятие 1.1.3 Выполнение кадастровых работ, необходимых для	Управлени е муниципал ьного имущества администр	Показатель 1 Площадь земельных участков, предполагаемы х к реализации	м кв.	-	-	-	-	545 44	2727 2	-	-	-	-	-	-	54544

постановки на кадастровый учет земельных участков, территорий и границ МО "Город Астрахань"	ации муниципального образования "Город Астрахань"	на торгах, проводимых в форме аукционов, в отношении которых проведены работы по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет															
		Показатель 1 Площадь земельных участков, в том числе предполагаемых к реализации на торгах, проводимых в форме аукционов, предполагаемых к реализации прав льготной категории граждан, в отношении которых проведены работы по постановке земельных участков на государственный	м кв.	-	-	-	-	-	-	20914 34	3371 17	20623 4	10311 7	886 34	443 17	23863 02	

			учет														
			Показатель 2 Доля парков, скверов, зеленых зон, в отношении которых проведены работы по постановке земельных участков на государственны й кадастровый учет	%	-	-	-	-	10	5	10	5	37,5	32,5	47, 5	42,5	47,5
			Показатель 3 Площадь земельных участков, предполагаемы х к реализации прав льготной категории граждан, в отношении которых проведены работы по постановке земельных участков на государственны й кадастровый учет	м кв.	-	-	-	-	340 90	1704 5	-	-	-	-	-	-	34090
			Показатель 4 Количество земельных	шт.	-	-	-	-	30	15	30	15	-	-	-	-	60

			участков поставленных на кадастровый учет, в связи с изъятием для муниципальных нужд домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу															
			Показатель 5 Установление городской черты муниципального образования "Город Астрахань"	%						57,7	-	42,3	-	-	-	-	100	
°	Мероприятие 1.1.4 Подготовка землеустроительной документации, необходимой для оформления земельных участков	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество сформированных земельных участков, необходимых для эксплуатации многоквартирных домов	шт.	-	-	-	-	40	20	44	22	44	22	44	22	172	
			Показатель 2 Площадь земельных участков, предполагаемых к реализации на торгах,	м кв.	-	-	-	-	64240	32120	-	-	-	-	-	-	64240	

			проводимых в форме аукционов, в отношении которых проведены работы по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий													
			Показатель 2 Площадь земельных участков, предполагаемы х к реализации на торгах, проводимых в форме аукционов, предполагаемы х к реализации прав льготной категории граждан, в отношении которых проведены работы по утверждению схем расположения земельных участков на	м кв.	-	-	-	-	-	33027 0	3613 5	72270	36135	722 70	361 35	47481 0

			кадастровом плане территорий														
			Показатель 3 Доля парков, Скверов, зеленых зон, в отношении которых проведены работы по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий	%	-	-	-	-	10	5	12	6	32,5	27,5	42, 5	37,5	42,5
			Показатель 4 Площадь земельных участков, предполагаемы х к реализации прав льготной категории граждан, в отношении которых проведены работы по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом	м кв.	-	-	-	-	803 0	4015	-	-	-	-	-	-	8030

			плане территорий														
			Показатель 5 Количество оформленных земельных участков в связи с изъятием для муниципальных нужд домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу	шт.	-	-	-	-	36	18	36	18	-	-	-	-	72
0	Мероприятие 1.1.5 Проведение комплексных кадастровых работ	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество земельных участков, измененных и поставленных на кадастровый учет в результате проведения комплексных кадастровых работ	шт.	-	-	-	-	700	200	-	-	-	-			700
1	Задача 1.2 Организация и проведение торгов по продаже находящихся в государственной или	Управление муниципального имущества администрации муниципал	Показатель 1 Количество зарегистрированных сделок купли-продажи земельных участков	ед.	1852	1780	1855	928	-	-	-	-	-	-			1855

	муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков	ьного образования "Город Астрахань"															
1 2	Мероприятие 1.2.1 Оформление документов на земельные участки и объекты недвижимости	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля земельных участков, предоставленных для строительства по результатам торгов, в общей площади земельных участков МО "Город Астрахань"	%	26,6	27	28	27,7	-	-	-	-	-	-	-	-	28
1 3	Задача 1.3 Установление правовых и нормативных основ по выполнению переселения из аварийного жилого фонда	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля выполненных работ по изъятию земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд	%	50	50	56,5	53,8	-	-	-	-	-	-	-	-	56,5
			Показатель 1	%	-	-	-	-	70,9	32,9	67	30	-	-	-	-	60

			Доля выполненных работ по изъятию земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд (от запланированных на год)														
14	Задача 1.3 Обеспечение жилищных прав собственников помещений в домовладениях, признанных аварийными и подлежащими сносу.	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля компенсационных выплат за изъятые для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" имущество в домовладениях, признанных аварийными и подлежащими сносу (от запланированных на год)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100	100	100	100
15	Мероприятие 1.3.1 муниципальных нужд муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципал	Показатель 1 Доля реализованных мероприятий по изъятию земельных участков и объектов	%	40	45	52,4	48,6	-	-	-	-	-	-	-	-	52,4

	домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу	ьного образования "Город Астрахань"	недвижимого имущества в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и жилых домов непригодными для проживания															
16	Мероприятие 1.3.2 Формирование и кадастровый учет земельных участков, предназначенных для строительства объектов муниципальной собственности для муниципальных нужд	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет	%	77	77	80	78,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80
17	Мероприятие 1.3.3 Проведение мероприятий по изъятию и выкупу для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" домовладений,	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования	Показатель 1 Доля реализованных мероприятий по изъятию и выкупу земельных участков и объектов недвижимого	%	-	-	-	-	55,6	53,2	61,8	59,9	-	-	-	-	-	60

	признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	я "Город Астрахань"	имущества в связи с признанием многоквартирных домов реконструкции и жилых домов непригодными для проживания														
18	Мероприятие 1.3.3 Проведение мероприятий по изъятию и выкупу для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу.	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество подготовленных распорядительных документов во исполнение заключенных соглашений об изъятии	шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	24	12	25	12	49
19	Задача 1.4 Обеспечение эффективного и рационального использования земельных ресурсов и объектов недвижимости в пределах границ муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля земельных участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного) по результатам торгов, в общей площади земельных	%	26,6	26,6	26,7	25,4	-	-	-	-	-	-	-	-	26,7

			участков в городском округе, предоставленных для строительства (кроме жилищного)														
			Показатель 1 Количество поступивших обращений граждан и юридических лиц по муниципальным услугам, предоставляемым управлением	шт.	-	-	-	-	175 0	875, 0	1800	900, 0	1850	925,0	190 0,0	950, 0	7300
02	Мероприятие 1.4.1 Установление городской черты муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля подготовленных сведений о границах участков, их площади, состоянии и виде разрешенного использования и потенциальной продуктивности	%	70	75	78	77,6	-	-	-	-	-	-	-	-	78
2	Мероприятие 1.4.2 Совершенствование	Управление муниципал	Показатель 1 Содержание и обновление	%	80	85	90	87,1	94	92	98	96	100	98,4	100	98,4	100

	ние программно-технического обеспечения	ьного имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	единой базы данных по объектам недвижимости и земельным участкам														
22	Мероприятие 1.4.3 Проведение обследований земельных участков с целью получения сведений о фактическом их использовании на территории муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество обследованных земельных участков с целью получения сведений о фактическом их использовании на территории МО "Город Астрахань"	шт.	800	700	800	400	-	-	-	-	-	-	-	-	800
23	Мероприятие 1.4.4 Обеспечение учета, содержания и оформления на распоряжение имуществом казны	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля проведенных финансово-экономических обоснований базовых ставок арендной платы за землю	%	70	75	78	77,6	-	-	-	-	-	-	-	-	78
			Показатель 1 Общее количество заключенных	шт.	-	-	-	-	1208	604	-	-	-	-	-	-	-

			договоров аренды земельных участков и муниципальных нежилых помещений														
24	Мероприятие 1.4.4 Обеспечение учета и оформления документов на распоряжение имуществом казны	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Общее количество заключенных договоров аренды земельных участков и муниципальных нежилых помещений	шт.	-	-	-	-	-	-	1208	604	-	-	-	-	1208
52	Мероприятие 1.4.4 Обеспечение учета и оформления документов на распоряжение имуществом казны	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Общее количество заключенных договоров аренды земельных участков и муниципального имущества	шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	1210	605	1208	604	2418
62	Мероприятие 1.4.5 Формирование и предоставление земельных участков	Управление муниципального имущества администрации	Показатель 1 Количество земельных участков, предоставленных льготной	шт.	292	294	296	148	-	-	-	-	-	-	-	-	296

	гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков	ации муниципального образования "Город Астрахань"	категории граждан в собственность															
27	Мероприятие 1.4.6 Проведение работ по рекламному оформлению города	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля собираемости платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе МО "Город Астрахань"	%	78,9	80	82	81,6	83	82,5	85	84,4	85	84,4	85	84,4	85	
28	Мероприятие 1.4.7 Проведение оценочных услуг по видам объектов нежилого муниципального фонда, публикация информационных сообщений в средствах массовой информации и	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество заключенных сделок купли-продажи по приватизации	шт.	39	39	40	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40

	подготовка сведений на объекты недвижимого имущества																	
2	Мероприятие 1.4.7 Проведение оценочных услуг по недвижимому имуществу, публикация информационных сообщений в средствах массовой информации, подготовка сведений на объекты недвижимого имущества	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество заключенных договоров купли-продажи недвижимого имущества	шт.	-	-	-	-	741	371	741	371	-	-	-	-	-	1482
3	Мероприятие 1.4.7 Проведение оценочных услуг по недвижимому имуществу и земельным участкам, публикация информационных сообщений в средствах массовой информации, подготовка сведений на	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество заключенных договоров купли-продажи имущества, аренды имущества и договоров аренды земельных участков, заключенных по результатам проведения аукционов	шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	120	60	120	60	240	

	объекты недвижимого имущества																	
31	Задача 1.5 Обеспечение полной инвентаризации всего муниципального имущества	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Эффективность использования муниципального имущества	%	60	65	68	67,1	70	68,4	-	-	-	-	-	-	-	70
22	Задача 1.5 Оформление правоустанавливающих и правоподтверждающих документов на объекты недвижимости казны	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Эффективность использования муниципального имущества	%	-	-	-	-	-	-	72	70	72	70	72	70	70	72
23	Мероприятие 1.5.1 объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Город"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования	Показатель 1 Количество подготовленных технических планов и технических паспортов на объекты недвижимости, закрепленные	шт.	10	10	11	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11

	Астрахань"	я "Город Астрахань"	на праве оперативного управления за														
			Показатель 1 Количество подготовленных технических планов, технических паспортов и технических заключений на объекты недвижимого имущества	шт.	-	-	-	-	70	35	53	25	105	35	70	35	298
			Показатель 2 Количество подготовленных технических планов и технических паспортов на бесхозные объекты недвижимого имущества	шт.	15	16	18	9	19	10	15	8	15	7	20	10	87
Подпрограмма 2 "Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"																	
4	Цель 1: Улучшение технического состояния зданий и помещений администрации муниципального образования "Город	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации	Показатель 1 Доля зданий и помещений в которых улучшилось техническое состояние (от запланированных на год)	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

	Астрахань"	муниципал ьного образовани я "Город Астрахань"															
3	Задача 1.1 Техническое обеспечение зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управлени е по коммуналь ному хозяйству и благоустро йству администр ации муниципал ьного образовани я "Город Астрахань"	Показатель 2 Доля технически обеспеченных зданий и помещений администрации муниципальног о образования "Город Астрахань"	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
6	Мероприятие 1.1.1 Содержание и обслуживание зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управлени е по коммуналь ному хозяйству и благоустро йству администр ации муниципал ьного образовани я "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество технически обслуженных зданий и помещений администрации	шт.	18	18	18	9	18	9	18	9	18	9	18	9	18
			Показатель 2 Количество зданий в которых проводилась промывка и опрессовка систем отопления	шт.	18	18	18	9	18	9	18	9	18	9	18	9	18

Начальник управления

Е.А.САФРОНОВА

Приложение 2
 к муниципальной программе
 муниципального образования
 "Город Астрахань"
 "Распоряжение и управление
 муниципальным имуществом и
 земельными участками
 города Астрахани"

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАСХОДОВ
 НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАСПОРЯЖЕНИЕ
 И УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ
 УЧАСТКАМИ ГОРОДА АСТРАХАНИ"**

Список изменяющих документов
 (в ред. [Постановления](#) администрации муниципального образования
 "Город Астрахань" от 05.07.2019 N 293)

п / п	Цели, задачи, наименование программных мероприятий	Ответственные исполнители, соисполнители, участники	Источники финансирования	Коды классификации			Планируемые расходы, руб.					
				раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	ВСЕГО	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	14
1	Муниципальная программа "Распоряжение и управление муниципальным имуществом"	Управление муниципального имущества администрация	Всего	X	X	X	478566516,28	85709419	92810406,28	131654185	84196253	84196253
			Бюджет МО "Город"	X	X	X	476915963,62	85709419	91159853,62	131654185	84196253	84196253

	имуществом и земельными участками города Астрахани"	и муниципально ого образования "Город Астрахань"	Астрахань"										
			Бюджет АО	X	X	X	264088,43	-	264088,43	-	-	-	-
			Федеральн ый	X	X	X	1386464,2 3	-	1386464,2 3	-	-	-	-
2	Цель 1: Управление, распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципально ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Всего	X	X	X	406463503 ,28	716103 21	78711308, 28	1170192 46	6956131 4	6956131 4	6956131 4
			Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	404812950 ,62	716103 21	77060755, 62	1170192 46	6956131 4	6956131 4	6956131 4
			Бюджет АО	X	X	X	264088,43	-	264088,43	-	-	-	-
			Федеральн ый бюджет	X	X	X	1386464,2 3	-	1386464,2 3	-	-	-	-
3	Задача 1: Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Всего	X	X	X	299741414 ,66	505184 51	59068607, 66	9531824 6	4741805 5	4741805 5	4741805 5
			Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	298090862 ,00	505184 51	57418055	9531824 6	4741805 5	4741805 5	4741805 5
			Бюджет АО	X	X	X	264088,43	-	264088,43	-	-	-	-
			Федеральн ый бюджет	X	X	X	1386464,2 3	-	1386464,2 3	-	-	-	-
4	Задача 2: Улучшение технического состояния зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	106722088 ,62	210918 70	19642700, 62	2170100 0	2214325 9	2214325 9	2214325 9

		"Город Астрахань"											
5	Подпрограмма 1 "Управление муниципальным имуществом и земельными участками"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Всего	X	X	X	299741414,66	50518451	59068607,66	95318246	47418055	47418055	
			Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	298090862,00	50518451	57418055	95318246	47418055	47418055	
			Бюджет АО	X	X	X	264088,43	-	264088,43	-	-	-	
			Федеральный бюджет	X	X	X	1386464,23	-	1386464,23	-	-	-	
6	Цель 1: Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Всего	X	X	X	299741414,66	50518451	59068607,66	95318246	47418055	47418055	
			Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	298090862,00	50518451	57418055	95318246	47418055	47418055	
			Бюджет АО	X	X	X	264088,43	-	264088,43	-	-	-	
			Федеральный бюджет	X	X	X	1386464,23	-	1386464,23	-	-	-	
7	Задача 1.1 Проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрация права муниципального образования на территории муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Всего	X	X	X	25286452,66	655900	5090552,66	8660000	5440000	5440000	
			Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	23635900,00	655900	3440000	8660000	5440000	5440000	
			Бюджет АО	X	X	X	264088,43	-	264088,43	-	-	-	
			Федеральный бюджет	X	X	X	1386464,23	-	1386464,23	-	-	-	

8	Мероприятие 1.1.1 Проведение работ по межеванию и подготовке проекта границ земельных участков с последующей постановкой на кадастровый учет	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	301600,00	301600	-	-	-	-
9	а) отнесенных к муниципальной собственности, для муниципальных бюджетных организаций и учреждений;	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	100,00	100	-	-	-	-
10	б) изымаемых у собственников для дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	100,00	100	-	-	-	-
11	в) подготовкой землеустроительной документации и постановкой на	Управление муниципального имущества	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	301400,00	301400	-	-	-	-

	кадастровый учет парков, скверов, зеленых зон и разделительных полос	администрация и муниципального образования "Город Астрахань"										
1 2	Мероприятие 1.1.2 Формирование и кадастровый учет земельных участков, предназначенных для эксплуатации многоквартирных домов	Управление муниципального имущества администрации и муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	354300,00	354300	-	-	-	-
1 3	а) оформление документов землепользования и постановка на государственный кадастровый учет	Управление муниципального имущества администрации и муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	242000,00	242000	-	-	-	-
1 4	б) подготовка технической документации на объекты недвижимости и земельные участки	Управление муниципального имущества администрации и муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	112300,00	112300	-	-	-	-

		образования "Город Астрахань"										
1 5	Мероприятие 1.1.3 Выполнение кадастровых работ, необходимых для постановки на кадастровый учет земельных участков, территорий и границ МО "Город Астрахань"	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	16362500, 00	-	2000000	6792500	4570000	3000000
1 6	Мероприятие 1.1.4 Подготовка землеустроительной документации, необходимой для оформления земельных участков	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	6617500,0 0	-	1440000	1867500	870000	2440000
1 7	Мероприятие 1.1.5 Проведение комплексных кадастровых работ	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Всего	X	X	X	1650552,6 6	-	1650552,6 6	-	-	-
			Бюджет АО	X	X	X	264088,43	-	264088,43	-	-	-
			Федеральн ый бюджет	X	X	X	1386464,2 3	-	1386464,2 3	-	-	-

18	Задача 1.2 Организация и проведение торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	1099500,00	1099500	-	-	-	-
19	Мероприятие 1.2.1 Оформление документов на земельные участки и объекты недвижимости	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	1099500,00	1099500	-	-	-	-
20	а) для предоставления земельных участков в аренду или собственность комиссией по проведению торгов (конкурсов, аукционов);	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	1049500,00	1049500	-	-	-	-
21	б) подготовка технической документации на	Управление муниципальн ого	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	50000,00	50000	-	-	-	-

	объекты недвижимого имущества	имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"										
2 2	Задача 1.3 Установление правовых и нормативных основ по выполнению переселения из аварийного жилого фонда	Управление муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	230256151,00	41856151	46300000	74500000	33300000	34300000
2 3	Мероприятие 1.3.1 Проведение мероприятий по изъятию для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу	Управление муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	41834251,00	41834251	-	-	-	-
2 4	а) оформление документов по изъятию земельных участков;	Управление муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	865800,00	865800	-	-	-	-

		ого образования "Город Астрахань"											
2 5	б) проведение мероприятий по изъятию и выкупу для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	40968451,00	40968451	-	-	-	-	-
2 6	Мероприятие 1.3.2 Формирование и кадастровый учет земельных участков, предназначенных для строительства объектов муниципальной собственности для муниципальных нужд	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	21900,00	21900	-	-	-	-	-
2 7	Мероприятие 1.3.3 Проведение мероприятий по изъятию и выкупу для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" домовладений, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Управление муниципального имущества муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	188400000,00	-	46300000	74500000	33300000	34300000	0

28	Задача 1.4 Обеспечение эффективного и рационального использования земельных ресурсов и объектов недвижимости в пределах границ МО "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	36626720,00	5742500	6478055	10350055	7578055	6478055
29	Мероприятие 1.4.1 Установление городской черты МО "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	10000,00	10000	-	-	-	-
30	Мероприятие 1.4.2 Совершенствование программно-технического обеспечения	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	14975520,00	2191300	2228055	6100055	2228055	2228055
31	Мероприятие 1.4.3 Проведение обследований земельных участков с	Управление муниципального имущества	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	100,00	100	-	-	-	-

	целью получения сведений о фактическом их использовании на территории МО "Город Астрахань"	администрация муниципального образования "Город Астрахань"											
3 2	Мероприятие 1.4.4 Обеспечение учета, содержания и оформления на распоряжение имуществом казны	Управление муниципального имущества администрации образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	4203000,0 0	200300 0	2200000	-	-	-	-
3 3	Мероприятие 1.4.4 Обеспечение учета и оформления документов на распоряжение имуществом казны	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	7600000,0 0	-	-	2200000	3200000	2200000	2200000
3 4	Мероприятие 1.4.5 Формирование и предоставление земельных участков гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	448000,00	448000	-	-	-	-	-

		Астрахань"											
3 5	Мероприятие 1.4.6 Проведение работ по рекламному оформлению города	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Го род Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	1777800,0 0	207600	500000	70200	500000	500000	
3 6	Мероприятие 1.4.7 Проведение оценочных услуг по видам объектов нежилого муниципального фонда и публикация информационных сообщений в средствах массовой информации и подготовка сведений на объекты недвижимого имущества	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	882500,00	882500	-	-	-	-	
3 7	Мероприятие 1.4.7 Проведение оценочных услуг по недвижимому имуществу, публикация информационных сообщений в средствах массовой информации, подготовка сведений на объекты недвижимого имущества	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	3529800,0 0	-	1550000	1979800	-	-	

3 8	Мероприятие 1.4.7 Проведение оценочных услуг по недвижимому имуществу и земельным участкам, публикация информационных сообщений в средствах массовой информации, подготовка сведений на объекты недвижимого имущества	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	3100000,0 0	-	-	-	1650000	1550000
3 9	Задача 1.5 Обеспечение полной инвентаризации всего муниципального имущества	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	2364400,0 0	116440 0	1200000			
4 0	Задача 1.5 Оформление правоустанавливающи х и правоподтверждающих документов на объекты недвижимости казны	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	4108191,0 0			1808191	1100000	1200000

4 1	Мероприятие 1.5.1 Подготовка технической документации на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Го род Астрахань"	X	X	X	6472591,0 0	116440 0	1200000	1808191	1100000	1200000
4 2	Подпрограмма 2 Техническое обслуживание зданий администрации МО "Город Астрахань"	Управление по коммунально му хозяйству и благоустройс тву администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	106722088 ,62	210918 70	19642700, 62	2170100 0	2214325 9	2214325 9
4 3	Цель 1: Улучшение технического состояния зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление по коммунально му хозяйству и благоустройс тву администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	106722088 ,62	210918 70	19642700, 62	2170100 0	2214325 9	2214325 9

		Астрахань"										
4 4	Задача 1.1 Техническое обеспечение зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление по хозяйству и благоустройс тву администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	106722088 ,62	210918 70	19642700, 62	2170100 0	2214325 9	2214325 9
4 5	Мероприятие 1.1.1 Содержание и обслуживание зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление по коммунально му хозяйству и благоустройс тву администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	106722088 ,62	210918 70	19642700, 62	2170100 0	2214325 9	2214325 9
4 6	Обеспечивающая подпрограмма "Обеспечение эффективности управления"	Управление муниципальн ого имущества администрац ии муниципальн ого образования "Город Астрахань"	Бюджет МО "Город Астрахань"	X	X	X	72103013, 00	140990 98	14099098	1463493 9	1463493 9	1463493 9

2.	Цель 1: Управление, распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля зарегистрированных объектов имущества и земельных участков (от запланированных на год)	%	$P1 = (N1 + N2) / (C1 + C2) \times 100\%$, где N1 - количество зарегистрированных за отчетный период объектов имущества (шт.), N2 - количество зарегистрированных за отчетный период земельных участков (шт.), C1 - количество объектов имущества запланированных к регистрации на год (шт.), C2 - количество земельных участков запланированных к регистрации на год (шт.)
3.	Задача 1: Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля доходов от использования и реализация муниципального имущества и земельных участков в общем объеме доходов города	%	$D = D1 / D2 \times 100\%$ D1 - объем доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков, D2 - общий объем доходов города
4.	Задача 2: Улучшение технического состояния зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля зданий, техническое состояние которых улучшилось (от запланированных на год)	%	$Q = Здто / Зд \times 100\%$, где Здто - количество зданий техническое состояние которых улучшилось в текущем году (шт.) Зд - общее количество зданий муниципального образовательного "Город Астрахань" (шт.) в которых в текущем году запланировано проведение работ, направленных на улучшение их технического состояния
5.	Подпрограмма 1. "Управление муниципальным имуществом и земельными участками"				
6.	Цель 1: Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков в общем объеме доходов города	%	$D = Думи / Дгор \times 100\%$ Думи - объем доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков, Дгор - общий объем доходов города

7.	Задача 1.1 Проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрация права муниципального образования на территории муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля доходов от использования и реализации земельных участков в общем объеме доходов, администрируемых Управлением	%	$D = D_{зм} / D_{уми} \times 100\%$ <p>Dзм - объект доходов от использования и реализации земельных участков, Dуми - общий объем доходов администрируемых Управлением</p>
8.	Задача 1.3 Обеспечение жилищных прав собственников помещений в домовладениях, признанных аварийными и подлежащими сносу.	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля компенсационных выплат за изъятое для муниципальных нужд МО "Город Астрахань" имущество в домовладениях, признанных аварийными и подлежащими сносу (от запланированных на год)	%	$V = V_{ф} / V_{пп} \times 100,$ <p>где Vф - Объем компенсационных выплат за изъятое для муниципальных нужд муниципального образования "Город Астрахань" имущество в домовладениях, признанных аварийными и подлежащими сносу (от запланированных на год) (тыс. руб.); Vпп - Объем запланированных на год компенсационных выплат</p>
9.	Задача 1.4 Обеспечение эффективного и рационального использования земельных ресурсов и объектов недвижимости в пределах границ муниципального образования "Город Астрахань"	Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Количество поступивших обращений граждан и юридических лиц по муниципальным услугам, предоставляемым Управлением	шт.	$Q = (Q_{мусл1} + Q_{мусл2} + Q_{мусл3}) / 3$ <p>где Qмусл1, Qмусл2, Qмусл3 - количество поступивших обращений граждан и юридических лиц по муниципальным услугам, предоставляемым Управлением за предшествующие три года</p>
10.	Задача 1.5 Оформление правоустанавливающих и правоподтверждающих	Управление муниципального имущества администрации	Показатель 1 Эффективность использования муниципального	%	$Эф = Q1 / Q2 \times 100\%,$ <p>где Q1 - количество объектов нежилого фонда в реестре муниципального имущества</p>

	документов на объекты недвижимости казны	муниципального образования "Город Астрахань"	недвижимого имущества		муниципального образования "Город Астрахань", обремененных договорными обязательствами где Q2 - общее количество объектов нежилого фонда в реестре муниципального имущества муниципального образования "Город Астрахань"
11.	Подпрограмма 2. "Техническое обслуживание зданий администрации муниципального образования "Город Астрахань"				
12.	Цель 1: Улучшение технического состояния зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 1 Доля зданий и помещений в которых улучшилось техническое состояние (от запланированных на год)	%	$Q = \frac{Зд1}{Зд2} \times 100\%$, где Зд1 - количество зданий техническое состояние которых улучшилось в текущем году (шт.) Зд2 - общее количество зданий муниципального образовательного "Город Астрахань" (шт.), в которых в текущем году запланировано проведение работ, направленных на улучшение их технического состояния
13.	Задача 1.1 Техническое обеспечение зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования "Город Астрахань"	Показатель 2 Доля технически обеспеченных зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань"	%	$Тоб = \frac{Здто}{Зд} \times 100\%$, где Здто - количество технически обеспеченных зданий и помещений администрации муниципального образования "Город Астрахань", Зд - общее количество зданий помещений муниципального образовательного "Город Астрахань"