

Состояние дорожного покрытия неудовлетворительное, улицы перегружены инженерными коммуникациями, как правило в ветхом состоянии, что требует постоянного ремонта, что негативно сказывается на организацию транспортного движения.

2. Проектное решение

2.1. Планировочная структура

Планировочно-транспортная структура разработана с учетом нормативных документов на основании Генерального плана города Астрахани, Правил землепользования и застройки города и др. исходных данных.

Архитектурно-планировочное решение застройки, примыкающее к расширяемым и реконструируемым улицам, будет разрабатываться на последующих стадиях проектирования.

Планы реконструкции и расширения улиц: С. Перовской от ул. Студенческой до ул. Магнитогорской, реконструкция площади на пересечении ул. С. Перовской, Магнитогорской, Каховского, Ногина, Красной Набережной, улицы Каховского и улицы Победы (от р. Кутум до Площади Карла Маркса), Красной Набережной, разработаны с учетом требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городов и сельских поселений», «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги» и СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Основные территории общего пользования располагаются в пределах красных линий реконструируемых и расширяемых улиц.

2.2. Территория общего пользования

Территория общего пользования отделяется от застройки красными линиями. Красные линии расширяемых и реконструируемых улиц установлены с учетом материалов Генерального плана г. Астрахани, «Рекомендаций по проектированию

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	234 08270-МО ПТ ПЗ				