

ПРОТОКОЛ №3

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по ул. Капитана Краснова в Трусовском районе

г. Астрахань

29 октября 2015 г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Трусовский район, ул. Капитана Краснова.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 1318 кв.м для строительства офиса.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:041398:1148.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: наличие в границах сетей канализации и газопровода, которые необходимо сохранить с обеспечением доступа для ремонта и технического обслуживания.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
 - 11.1. к сетям водоснабжения: согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 08.10.2014 №03-01/12635, водоснабжение проектируемого здания офиса предусмотреть от сети водопровода Д-300 мм, проходящей по ул.Капитана Краснова. Срок действия технических условий 3 года.
 - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Астраханьгазсервис» от 29.10.2014 №03-12/3484 подключение объекта потребностью до 4,5 м³/час возможно от действующего подземного газопровода низкого давления Ду 100 мм по ул. Капитана Краснова.
Срок действия – бессрочно.
 - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 06.10.2014 №АЭ/010/1968, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 30 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.