

ПРОТОКОЛ №4

о несостоявшемся аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по пер. Выборгскому в Трусовском районе

г. Астрахань

10 сентября 2015г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Трусовский район, пер. Выборгский.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 680 кв.м для строительства индивидуального жилого дома.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:041724:186.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: нет.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено

11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
 - 11.1. к сетям водоснабжения: согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 01.07.2013 №03-01/6236 водоснабжение предусмотреть от сети водопровода Д-100 мм, проходящей по пер. Выборгский.
Срок действия технических условий 3 года.
 - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Астраханьгазсервис» от 01.07.2013 №0312/1724, возможной точкой подключения объекта является действующий надземный газопровод Д – 89 мм низкого давления по пер.Выборгский.
Срок действия – бессрочно.
 - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 03.07.2013 №АЭ/010/925, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 7,0 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.

13. Начальная цена арендной платы лота № 6 установлена в размере 275 000 (Двести семьдесят пять тысяч) рублей.
14. Шаг аукциона 5 000 руб.

15. При проведении аукциона присутствовал единственный участник аукциона по лоту № 6 Кузменко Тамара Васильевна (г.Астрахань, ул.Дружбы, д.5), в связи с чем, в соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по лоту №6 признан несостоявшимся.

