

ПРОТОКОЛ №6

о несостоявшемся аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по ул.1-я Керченская, 15 в Трусовском районе

г. Астрахань

10 сентября 2015г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Трусовский район, ул.1-я Керченская, 15.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 781 кв.м для строительства индивидуального жилого дома.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:041076:51.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: Наличие в границах земельного участка газопровода.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
 - 11.1. к сетям водоснабжения: согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 13.11.2013 №03-01/11264 водоснабжение предусмотреть от сети водопровода Д-100 мм, проходящей по пер. Депутатский, с условием согласия владельца сети. Срок действия технических условий 3 года.
 - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Астраханьгазсервис» от 24.02.2014 №03-12/516, подключение объекта возможно от действующего подземного газопровода среднего давления Д-273 мм по ул.5-я Керченская. Срок действия – бессрочно.
 - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 28.11.2010 №АЭ/010/1661, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 10,0 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальная цена арендной платы лота № 8 установлена в размере 275 000 (Двести семьдесят пять тысяч) рублей.
14. Шаг аукциона 5 000 руб.
15. При проведении аукциона присутствовал единственный участник аукциона по лоту № 8 Теплова Юлия Сергеевна (г.Астрахань, ул.Керченская, д.6), в связи с чем, в соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по лоту №8 признан несостоявшимся.

