

ПРОТОКОЛ №6

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по ул. 4-я Черниговская в Ленинском районе

г. Астрахань

03 сентября 2015 г.

1. Сведения о месте, времени проведения аукциона: ул. Наб. Прив.затона, 13, кор.2, здание администрации Советского района, время: 15-00.
2. Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.
3. Местонахождение земельного участка: г.Астрахань, Ленинский район, ул. 4-я Черниговская.
4. Разрешенное использование: земельный участок площадью 668 кв.м для строительства индивидуального жилого дома.
5. Категория земель – земли населенных пунктов.
6. Кадастровый номер: 30:12:020175:281.
7. Срок аренды – 5 лет.
8. Обременение правами третьих лиц: нет.
9. Ограничения в пользовании: нет.
10. Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.
11. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
 - 11.1. к сетям водоснабжения: согласно письму МУП г. Астрахани «Астрводоканал» от 29.04.2013 №03-01/4131 водоснабжение предусмотреть от сети водопровода Д-250 мм, проходящей по ул.2-я Черниговская. Срок действия технических условий 3 года.
 - 11.2. к сетям газоснабжения: согласно письму ОАО «Газпром газораспределение» от 30.01.2014 №ПВ-07/202 техническая возможность подключения имеется от газораспределительных сетей ОАО «Газпром газораспределение» филиал в Астраханской области при условии получения письменного согласия владельцев земельного участка в точке подключения по адресам: пер.2-я Черниговская,52 или 52«а». Срок действия – бессрочно.
 - 11.3. к сетям электроснабжения: согласно письму филиала ОАО «МРСК Юга» - «Астраханьэнерго» от 28.05.2013 №АЭ/010/734, технические условия на присоединение (подключение) объекта потребной мощностью 5,0 кВт будут выданы в составе договора на технологическое присоединение после оформления заявки правообладателем земельного участка установленной формы.
12. Установление платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется на основе утвержденного тарифа на момент подключения.
13. Начальный размер арендной платы лота № 6 установлен в размере 320 000 (Триста двадцать тысяч) рублей.
14. Шаг аукциона 5 000 руб.
15. Участники:
 - №2 Яксыбаев Эльмир Альбертович, г.Астрахань, ул.Румынская, д.11, корп.1, кв.65, заявка №2 от 14.08.2015, время:15-40;

- №5 Супугалиева Румия Жумагалиевна, Астраханская область, Володарский район, с.Мултаново, ул.Амангельды, д.25, заявка №5 от 24.08.2015, время:12-30;
- №6 Байло Валерий Петрович, г.Астрахань, ул.Красина, 26, заявка №6 от 26.08.2015, время:15-40;
- №10 Исмаилов Закир Абеудуллаевич, г.Астрахань, пер. 1-й Трудовой, д.1, заявка №10 от 31.08.2015, время:14-45.

16. Цена, установленная в результате аукциона: 1.320.000

Один миллион триста двадцать тысяч рублей
(цифрами и прописью)

17. Победителем признан участник № 2, предложивший наибольшую цену предмета аукциона Алипов Александр Александрович,

г. Астрахань, ул. Рудневская, №1, кв. 65

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)

18. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 1300.000

Один миллион триста тысяч рублей

19. Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона № 6, Байло Валерий Петрович,

г. Астрахань, ул. Красина, 26.

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина)

20. Организатору аукциона заключить договор аренды с победителем аукциона в порядке, установленном законодательством.

21. Победителю аукциона:

21.1. Подписать и представить договор аренды на земельный участок в 30-дневный срок с момента направления его организатором аукциона.

В случае, не подписания и не представления договора аренды земельного участка победителем аукциона в установленный срок, организатором аукциона будет предложено заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21.2 Зарегистрировать договор аренды на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

Аукционная комиссия:

Председатель

Заместитель председателя

Секретарь комиссии

М.П.



В.М. Григорьев
М.В. Соловьева
Ю.Р. Байтемирова
Д.М. Измайлова
Е.В. Шлепкина

Победитель аукциона

Имбаев Эльмур Альбертович
(ФИО, подпись)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона

Байлов Валерий Степанович
(ФИО, подпись)

Аукционист: Окунь Геннадий Матвеевич

Окунь

Одн экземпляр копией. Имбаев
Одн экземпляр копией. Байлов