

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от 03.06.2020, поступившего на рассмотрение 03.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375			Площадь кадастрового квартала: 0 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	30:12:010375:6	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Тамбовская, 36 "а"	2388 +/-3	Земли населённых пунктов	для эксплуатация зданий и сооружений производственной базы	_____	2133439.2
2	30:12:010375:9	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н	7	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации КТП № 736 Электросетевого комплекса "Царевская"	_____	6329.58

			Кировский, ул. Тамбовская, 32а					
3	30:12:010375:10	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Тамбовская	478	Земли населённых пунктов	земли запаса (пустырь)	_____	12721.17
4	30:12:010375:17	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская	986	Земли населённых пунктов	земли общего пользования (зеленые насаждения)	_____	16327.42
5	30:12:010375:18	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, ул. Бэра, ул. Тамбовская, 83/21/30	7301 +/-30	Земли населённых пунктов	Для объектов общественно- делового значения	_____	13040943.18

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	30:12:010375:22	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Мусы Джалиля, 30	261	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	924945.68
7	30:12:010375:23	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Мусы Джалиля, 30	126	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	448931.39
8	30:12:010375:24	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	17	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	32308.84

			границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Мусы Джалиля, 30					
9	30:12:010375:25	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Мусы Джалиля, 30	156 +/-1.58	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	284417.41
10	30:12:010375:26	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Мусы Джалиля, 30	111 +/-1.72	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	201781.29

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	30:12:010375:27	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Мусы Джалиля, 30	146	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	518705.93
12	30:12:010375:29	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Тамбовская, 34	464 +/-7	Земли населённых пунктов	Для объектов жилой застройки	_____	899663.52
13	30:12:010375:30	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	687 +/-9	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации жилого дома	_____	1293462.99

			границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Тамбовская, 36					
14	30:12:010375:79	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская	524	Земли населённых пунктов	благоустройство	_____	13130.43
15	30:12:010375:80	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская	47	Земли населённых пунктов	кафе	_____	332543.36

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	30:12:010375:81	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская	118	Земли населённых пунктов	магазин	_____	838194.41
17	30:12:010375:82	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, пер. Тамбовский	272	Земли населённых пунктов	земли общего пользования (переулок)	_____	10474.28
18	30:12:010375:86	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	809 +/-10	Земли населённых пунктов	для строительства многоэтажного жилого дома	_____	4981061.53

			границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Тамбовская, ул.Мусы Джалилия, 38/28					
19	30:12:010375:89	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, 85	2373 +/-17	Земли населённых пунктов	Для многоквартирной застройки	_____	14655469.75
20	30:12:010375:93	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Бакинская, 87	553 +/-8	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	1928860.11

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	30:12:010375:98	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, 91	2464 +/-17	Земли населённых пунктов	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов	_____	15131173.54
22	30:12:010375:101	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Мусы Джалиля, 30	333 +/-6	Земли населённых пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома	_____	606129.93
23	30:12:010375:102	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	9 +/-1	Земли населённых пунктов	для размещения и эксплуатации торгового киоска № 734 по продаже продовольственной	_____	62485.35

			границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Тамбовская			группы товаров, в том числе табачных изделий		
24	30:12:010375:104	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Тамбовская, 32	32 +/-2	Земли населённых пунктов	для эксплуатации стандартного металлического гаража	_____	65942.94
25	30:12:010375:105	Здание	Астраханская область, г. Астрахань, ул. Тамбовская, д. 32	площадь: 1566.2 кв.м	_____	_____	Многоквартирный дом	26496621.53

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 6	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	30:12:010375:106	Здание	Астраханская (обл), Кировский район, Астрахань (г.), Тамбовская (ул.) №32а	площадь: 7.1 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	88924.69
27	30:12:010375:108	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Тамбовская/ул Мусы Джалиля, д 38/28	площадь: 1104.1 кв.м	_____	_____	Жилой дом	43158727.99
28	30:12:010375:109	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, д 87	площадь: 117.4 кв.м	_____	_____	Жилой дом	444449.55
29	30:12:010375:112	Здание	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский, ул. Бакинская/Бэра/ Тамбовская, д. 83/21/30	площадь: 3578.5 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	25709055.65
30	30:12:010375:113	Здание	Астраханская (обл), г.Астрахань, Кировский район, ул.Тамбовская 36а	площадь: 183.2 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	538256.03

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 7	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	30:12:010375:114	Здание	Астраханская (обл), г.Астрахань, Кировский район, ул.Тамбовская 36а	площадь: 228.6 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	961948.16
32	30:12:010375:115	Здание	Астраханская (обл), г.Астрахань, Кировский район, ул.Тамбовская 36а	площадь: 530.3 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	6577955.61
33	30:12:010375:116	Здание	Астраханская (обл), г.Астрахань, Кировский район, ул.Тамбовская 36а	площадь: 6.6 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	38706.18
34	30:12:010375:117	Сооружение	Астраханская (обл), Астрахань (г.), Тамбовская (ул.), 32, а, Наружное освещение от ТП 736	протяженность: 4755 м	_____	_____	Электросетевой комплекс, для управления установками наружного освещения	1472714.28
35	30:12:010375:118	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, д 89	площадь: 405.8 кв.м	_____	_____	Жилой дом	2599976.78

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 8	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
36	30:12:010375:119	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, д 89	площадь: 235.3 кв.м	_____	_____	Жилой дом	1503125.56
37	30:12:010375:120	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 88	площадь: 43.7 кв.м	_____	_____	Жилой дом	205685.95
38	30:12:010375:121	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 88	площадь: 135 кв.м	_____	_____	Жилой дом	396004.55
39	30:12:010375:223	Здание	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Тамбовская, д 36	площадь: 318.8 кв.м	_____	_____	Жилой дом	8413929
40	30:12:010375:224	Здание	Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Тамбовская, 34	площадь: 34 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	595266.56

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 9	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
41	30:12:010375:231	Здание	г. Астрахань, Кировский район, Тамбовская ул, дом 36	площадь: 368.6 кв.м	_____	_____	Жилой дом	2831703.13
42	30:12:010375:232	Здание	Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Тамбовская, №36а, литер В	площадь: 183.2 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	538256.03
43	30:12:010375:233	Здание	Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Тамбовская, №36а, литер А	площадь: 530.3 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	6577955.61
44	30:12:010375:234	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Тамбовская, д 34	площадь: 150 кв.м	_____	_____	Жилой дом	564582.57
45	30:12:010375:235	Здание	Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Тамбовская, №36а, литер Д	площадь: 6.6 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	35369.44

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 10	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	30:12:010375:236	Здание	Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Тамбовская, №36а, литер Б	площадь: 228.6 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	1062151.09
47	30:12:010375:237	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Мусы Джалиля, д 30	площадь: 4232.7 кв.м	_____	_____	Нежилое здание	148533192.99
48	30:12:010375:240	Сооружение	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 88	площадь: 2.3 кв.м	_____	_____	сарай	6841.73
49	30:12:010375:241	Сооружение	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 88	площадь: 15.6 кв.м	_____	_____	сарай	46603.06
50	30:12:010375:242	Сооружение	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 88	площадь: 4.6 кв.м	_____	_____	сарай	13683.45

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 11	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	30:12:010375:243	Сооружение	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 88	площадь: 36.3 кв.м	_____	_____	навес	13344.49
52	30:12:010375:244	Сооружение	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 88	площадь: 16.6 кв.м	_____	_____	сарай	49577.72
53	30:12:010375:245	Сооружение	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Бакинская, д 86	площадь: 13.4 кв.м	_____	_____	навес	4915.76
54	30:12:010375:262	Здание	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Тамбовская/ ул Бэра, д 21/19	площадь: 108.2 кв.м	_____	_____	Многоквартирный дом	432026.64
55	30:12:010375:267	Объект незавершенного строительства	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Бакинская, д 85	площадь: 627.6 кв.м, площадь застройки: 627.6 кв.м	_____	_____	Жилое	11193733.31

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 12	раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 9	Всего листов: 34
« 03 » июня 2020 г. № 99/2020/331543051				
Номер кадастрового квартала: 30:12:010375				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	30:12:010375:378	Земельный участок	Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Бакинская/ул. Бэра/ул. Тамбовская, 83/21/30	175 +/-3	Земли населённых пунктов	дошкольное, начальное и среднее общее образование (размещение общеобразовательной школы)	_____	357485.21

 полное наименование должности

М.П.

 подпись_____
 инициалы, фамилия