Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 марта 2020 года № 541-р

«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объекта капитального строительства

по пер. Адм. Макарова, 13 в Советском районе г. Астрахани»

В связи с обращениями Алиференко Г.В. от 13.01.2020 № 05-04-01-95, Алиференко Ю.И. от 13.01.2020 № 05-04-01-96, Светловой Н.В. от 13.01.2020 № 05-04-01-78, действующей за Емелина С.Г. по доверенности, удостоверенной нотариусом города Астрахани Воляковой В.В., зарегистрированной в реестре за № 30/06-н/30-2019-4-1244 от 22.10.2019, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань» от 27.02.2020, ввиду невозможности соблюдения при строительстве, реконструкции и эксплуатации объектов капитального строительства на образуемых участках национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также ввиду несоответствия ограничениям в седьмой подзоне приаэродромной территории аэродрома «Астрахань (Нариманово)», утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации от 23.12.2019 № 1391-П, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не допускается использование земельных участков в целях размещения жилой застройки:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по пер. Адм. Макарова, 13 в Советском районе г. Астрахани в отношении земельных участков площадью 251 кв. м и 210 кв. м, образуемых в результате раздела земельного участка площадью 461 кв. м (кадастровый номер 30:12:030447:19), что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для индивидуального жилищного строительства - 400 кв. м.

2. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

**И.о. главы администрации М.Н. ПЕРМЯКОВА**