Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 октября 2019 года № 2650-р

«Об отказе в предоставлении разрешения

на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства,

реконструкции объекта капитального строительства

по ул. Гудермесской, 7 в Ленинском районе г. Астрахани»

В связи с обращением Дученко М.О. от 01.08.2019 № 05-04-01-5501, действующей за Саупиева У.З. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «Город Астрахань» Астраханской области Беляковой О.В., зарегистрированной в реестре за № 30/49-н/30-2018-3-202 от 11.12.2018, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань» от 13.09.2019, в связи с невозможностью соблюдения при строительстве, реконструкции и эксплуатации объекта капитального строительства на указанном земельном участке с запрашиваемыми параметрами национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Гудермесской, 7 в Ленинском районе г. Астрахани в отношении земельного участка (кадастровый номер 30:12:020751:42), площадь которого 150 кв. м, что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для индивидуального жилищного строительства - 400 кв. м, расстояния от основного строения до границ земельных участков по ул. Восточной, 41 - 0 м, по ул. Восточной, 39 - 2 м, по ул. Монгольской/ ул. Гудермесской, 28/7а - 1,15 м, процент застройки - 88%, процент озеленения - 0%.

2. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

**Глава администрации P.Л. Харисов**