**Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**27 мая 2020 года № 941-р**

**«О приватизации муниципального имущества-нежилого помещения, расположенного**

**по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Чалабяна/ Победы, 18/12 пом. 11 в порядке реализации преимущест­венного права арендатора - об­щества с ограниченной**

**ответст­венностью производственно-ком­мерческой фирмы «Галина-2»**

Руководствуясь Федеральными законами «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесе­нии изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основа­нии заявления о реализации преимущественного права на приобретение арен­дуемого имущества общества с ограниченной ответственностью производст­венно-коммерческой фирмы «Галина-2» от 14.04.2020 (вх. № 03-10-02-3825/20 от 15.04.2020)

1. Управлению муниципального имущества администрации муниципаль­ного образования «Город Астрахань»:

1.1. Осуществить приватизацию муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Чалабяна/ Победы, 18/12 пом.11, общей площадью 20,6 кв.м., кадастровый но­мер 30:12:021136:1747 (далее объект недвижимости) в порядке реализации преимущественного права арендатора - общества с ограниченной ответствен­ностью производственно-коммерческой фирмы «Галина-2» в случае его ак­цепта предложения о заключении договора купли-продажи объекта недвижи­мости:

1.1.1. Установить стоимость объекта недвижимости на основании отчета об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

1.1.2. Установить порядок оплаты отчуждаемого имущества (единовре­менно или в рассрочку), а также срок рассрочки, в установленных в соответст­вии с действующим законодательством пределах на основании заявления арендатора - общества с ограниченной ответственностью производственно­коммерческой фирмы «Галина-2».

1.1.3. Заключить договор купли-продажи объекта недвижимости.

1.1.4. После регистрации перехода права собственности на объект недви­жимости внести соответствующие изменения в реестр муниципального иму­щества муниципального образования «Город Астрахань».

1.1.5. Обеспечить контроль за поступлением платежей согласно договору купли - продажи.

1.2. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, опреде­ленном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

2. Управлению информационной политики администрации муниципаль­ного образования «Город Астрахань» разместить настоящее распоряжение ад­министрации муниципального образования «Город Астрахань» на официаль­ном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального об­разования «Город Астрахань».

**И.о. главы администрации М.Н. Пермякова**