**Администрация Ленинского района города Астрахани**

**Распоряжение**

**16 сентября 2020 года № 113-р**

**«Об определении управляющей организации»**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 19.05.2020 № 144 «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и Порядка принятия решения по определению управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», распоряжением администрации Ленинского района г. Астрахани от 25.05.2020 № 56-р «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (с изменениями от 22.07.2020 № 86-р), распоряжением администрации Ленинского района г. Астрахани от 10.06.2020 № 67-р «Об определении управляющей организации» (с изменениями от 07.09.2020 № 111-р), на основании писем директора управляющей организации ООО «УО «Артель» (вх. № 03-22-2283, 03-22-2284 от 11.09.2020) об исключении из распоряжения администрации Ленинского района г. Астрахани от 10.06.2020 № 67-р «Об определении управляющей организации» многоквартирные дома по следующим адресам: ул. Латышева, д. 12, ул. Латышева, д. 16, ул. Латышева, д. 18 литер «Г», ул. Чехова, д. 28 литер «А», ул. Чехова, д. 28 литер «Б», ул. Чехова, д. 42 литер «А», ул. Чехова, д. 58 литер «А», ул. Чехова, д. 58 литер «Б», ул. Ереванская, д. 1, корп. 4, ул. Ереванская, д. 1, корп. 7, ул. Маркина, д. 51, корп. 3а, ул. Маркина, д. 51, корп. 3б, ул. Маркина, д. 51, корп. 5б, ул. Маркина, д. 51, корп. 8б, ул. Маркина, д. 51, корп. 10б, ул. Маркина, д. 51, корп. 11б, ул. Маркина, д. 51, корп. 13б, ул. Маркина, д. 51, корп. 14б, ул. Маркина, д. 51, корп. 1-13, ул. Маркина, д. 51, корп. 1-15, ул. Куйбышева, д. 34 литер «А», ул. Куйбышева, д. 34 литер «В», ул. Астрономическая, д. 13 литер «А»:

1. Исключить из распоряжения администрации Ленинского района г. Астрахани от 10.06.2020 № 67-р «Об определении управляющей организации» (с изменениями от 07.09.2020 № 111-р) жилые многоквартирные дома, расположенные по адресам: ул. Латышева, д. 12, ул. Латышева, д. 16, ул. Латышева, д. 18 литер «Г», ул. Чехова, д. 28 литер «А», ул. Чехова, д. 28 литер «Б», ул. Чехова, д. 42 литер «А», ул. Чехова, д. 58 литер «А», ул. Чехова, д. 58 литер «Б», ул. Ереванская, д. 1, корп. 4, ул. Ереванская, д. 1, корп. 7, ул. Маркина, д. 51, корп. 3а, ул. Маркина, д. 51, корп. 3б, ул. Маркина, д. 51, корп. 5б, ул. Маркина, д. 51, корп. 8б, ул. Маркина, д. 51, корп. 10б, ул. Маркина, д. 51, корп. 11б, ул. Маркина, д. 51, корп. 13б, ул. Маркина, д. 51, корп. 14б, ул. Маркина, д. 51, корп. 1-13, ул. Маркина, д. 51, корп. 1-15, ул. Куйбышева, д. 34 литер «А», ул. Куйбышева, д. 34 литер «В», ул. Астрономическая, д. 13 литер «А», в связи с проведением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выбора формы управления домом.
2. Отделу по работе с населением администрации Ленинского района города Астрахани:
	1. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Ленинского района г. Астрахани и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (при наличии технической возможности).
	2. В течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения уведомить собственников жилых помещений в жилых многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Латышева, д. 12, ул. Латышева, д. 16, ул. Латышева, д. 18 литер «Г», ул. Чехова, д. 28 литер «А», ул. Чехова, д. 28 литер «Б», ул. Чехова, д. 42 литер «А», ул. Чехова, д. 58 литер «А», ул. Чехова, д. 58 литер «Б», ул. Ереванская, д. 1, корп. 4, ул. Ереванская, д. 1, корп. 7, ул. Маркина, д. 51, корп. 3а, ул. Маркина, д. 51, корп. 3б, ул. Маркина, д. 51, корп. 5б, ул. Маркина, д. 51, корп. 8б, ул. Маркина, д. 51, корп. 10б, ул. Маркина, д. 51, корп. 11б, ул. Маркина, д. 51, корп. 13б, ул. Маркина, д. 51, корп. 14б, ул. Маркина, д. 51, корп. 1-13, ул. Маркина, д. 51, корп. 1-15, ул. Куйбышева, д. 34 литер «А», ул. Куйбышева, д. 34 литер «В», ул. Астрономическая, д. 13 литер «А», а также управляющую организацию ООО «УО «Артель» об исключении из распоряжения администрации Ленинского района г. Астрахани от 10.06.2020 № 67-р «Об определении управляющей организации» (с изменениями от 07.09.2020 № 111-р), посредством направления информации по адресу фактического нахождения.
	3. Изложить распоряжение «Об определении управляющей организации» в редакции согласно приложениям (Приложение 1, Приложение 2, Приложение 3), направить в службу жилищного надзора Астраханской области.
	4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава администрации В.В. Наумов**

Приложение 1

к распоряжению администрации

Ленинского района г. Астрахани

от 16.09.2020 № 113-р

Список многоквартирных домов

1. ул. Латышева, д. 14;
2. ул. Чехова/Кожанова, 38/10;
3. ул. Чехова/Кожанова, 37/8 литер «А»;
4. ул. Чехова/Кожанова, 37/8 литер «Б»;
5. ул. Яблочкова, д. 13;
6. ул. Чехова, д. 31 литер «А»;
7. ул. Чехова, д. 31 литер «В, В1, В2»;
8. ул. Ереванская, д. 1 корп. 2;
9. ул. Ереванская, д. 1 корп. 3;
10. ул. Ереванская, д. 1 корп. 5;
11. ул. Сун-Ят-Сена/Кооперативная, д. 41/82 литер «Б»;
12. ул. Сун-Ят-Сена, д. 44 литер «А»;
13. ул. Маркина, д. 51 (7б) литер «А».