Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 апреля 2018 года № 1901-р

«Об изъятии для муниципальных нужд муниципального

образования «Город Астрахань» долей земельного участка,

 жилых помещений многоквартирного дома (литера «А»)

 по ул. Пороховой, 16г в Советском районе»

В соответствии с ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, заключением о признании многоквартирного дома, литера «А», по ул. Пороховой,16г в Советском районе города Астрахани аварийным и подлежащим сносу от 10.02.2014 № 2, распоряжением администрации города Астрахани от 31.03.2014 № 313-р «О дальнейшем использовании многоквартирного дома, литера «А», по ул. Пороховой, 16г в Советском районе»:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Город Астрахань» доли земельного участка (кадастровый номер 30:12:032108:6), пропорциональные площади жилых помещений (квартир): квартиры № 1 (комнаты №№ 2, 4), квартиры № 6 (комнаты №№ 7, 8, 9), квартиры № 12 (28/140 долей), квартиры № 17 (комнаты №№ 17, 19, 21), квартиры № 23 (162/276 долей), квартиры № 28 (комнаты №№ 28, 31, 32, 33), квартиры № 39 (комнаты №№ 39, 40, 41), квартиры № 45 (комнаты №№ 45, 47, 48, 49), квартиры № 50 (комнаты №№ 51, 52, 55), квартиры № 56 (44/78 долей), квартиры № 67 (помещения №№ 67, 69, 70), квартиры № 78 (комната № 80), квартиры № 83 (комнаты №№ 85, 87), квартиры № 89 (комнаты №№ 91-1), квартиры № 100 (312/372 долей), квартиры № 105 (комнаты №№ 106, 107, 108, 109, 110), квартиры № 111 (комнаты №№ 114, 111), квартиры № 122, квартиры № 127 (5/38 долей, комната № 132) из расчета общей площади земельного участка 1953 кв. м, и жилые помещения (квартиры): квартиры № 1 (комнаты №№ 2, 4), квартиры № 6 (комнаты №№ 7, 8. 9), квартиры № 12 (28/140 долей), квартиры № 17 (комнаты № 17, 19, 21), квартиры № 23 (162/276 долей), квартиры № 28 (комнаты №№ 28, 31, 32, 33), квартиры № 39 (комнаты №№ 39, 40, 41), квартиры № 45 (комнаты №№ 45, 47, 48, 49), квартиры № 50 (комнаты №№ 51, 52, 55), квартиры № 56 (44/78 долей), квартиры № 67 (помещения №№ 67, 69, 70), квартиры № 78 (комната № 80), квартиры № 83 (комнаты №№ 85, 87), квартиры № 89 (комнаты №№ 91-1), квартиры № 100 (312/372 долей), квартиры № 105 (комнаты №№ 106, 107, 108, 109, 110), квартиры № 111 (комнаты №№ 114, 111), квартиры № 122, квартиры № 127 (5/38 долей, комната № 132) в многоквартирном доме (литера «А»), расположенном по адресу: г. Астрахань, ул. Пороховая,16г в Советском районе (далее - недвижимое имущество).

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1.1. Направить правообладателям недвижимого имущества копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области.

2.2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

3.2. После принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» и выполнения подпункта 3.1 настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань», направить правообладателям проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества (далее - соглашения) письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Заключить соглашения с правообладателями изымаемого недвижимого имущества в случае их согласия с условиями соглашения и предложениями о размере возмещения.

3.4. В случае если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемого недвижимого имущества проектов соглашений не представлены подписанные соглашения, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Правообладателям изымаемого недвижимого имущества обеспечить доступ к земельному участку и расположенным на нем объектам недвижимого имущества в целях определения их рыночной стоимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

6. Настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» действует в течение трех лет со дня его принятия.

**И.о. главы администрации С.Б. Агабеков**