ПРОЕКТ

Вносится Администрацией

муниципального образования

«Город Астрахань»

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об установлении размера

начальной цены аукциона

на право заключения договора

аренды земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности муниципального

образования «Город Астрахань»

или государственная собственность

на который не разграничена

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального [закон](consultantplus://offline/ref=EB6AF2C549B7A9A29492A42B0B388CA5E6612D51F0599CC9EBEE95160D16798457C8DEB3B0C68C38Q4GFF)а от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Устав](consultantplus://offline/ref=EB6AF2C549B7A9A29492BA261D54D1AAE66A7354F754959CB5B1CE4B5A1F73D3108787F1F4CB8C3E4658C0Q6G6F)а муниципального образования «Город Астрахань», в соответствии с Решением комитета по нормотворчеству, законности и правопорядку от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» или государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства в размере 40 (сорока) процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

2. Условием применения начальной цены аукциона в размере 40 (сорока) процентов от кадастровой стоимости земельного участка, является:

- отсутствие отчёта об оценки рыночной стоимости такого земельного участка;

- наличие результатов государственной кадастровой оценки, утверждённой не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом издании нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Астрахань» и разместить на официальном сайте Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» и администрации муниципального образования «Город Астрахань» в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования А.В. Губанова

«Город Астрахань»