ПРОЕКТ

 Вносится Администрацией

муниципального образования

«Город Астрахань»

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об установлении размера

начальной цены аукциона

на право заключения договора

аренды земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности муниципального

образования «Город Астрахань»

или государственная собственность

на который не разграничена

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Город Астрахань», в соответствии с Решением комитета по нормотворчеству, законности и правопорядку от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Городская Дума

 РЕШИЛА:

1. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Астрахань» или государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства в размере 40 (сорока) процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

2. Условием применения начальной цены аукциона в размере 40 (сорока) процентов от кадастровой стоимости земельного участка, является:

- отсутствие отчёта об оценки рыночной стоимости такого земельного участка;

- наличие результатов государственной кадастровой оценки, утверждённой не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом издании нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Астрахань» и разместить на официальном сайте Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» и администрации муниципального образования «Город Астрахань» в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования А.В. Губанова

«Город Астрахань»