



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.08.2026

№ 1956

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ртищевская, з/у 22

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 31.07.2026, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 06.08.2026 № 31, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 06.08.2026 № 10), в связи с обращением Садретдиновой О.Е., действующей за Шершневу Л.В. по доверенности, удостоверенной Воляковой Е.В., временно исполняющей обязанности нотариуса города Астрахани Воляковой В.В., зарегистрированной в реестре за № 30/06-н/30-2024-2-923 от 20.11.2024, и Хорунжиной Е.Б., действующей за Карпочеву Т.Н., Карпочева А.Д. по доверенности, удостоверенной нотариусом города Астрахани Нуруллаевой Э.Х., зарегистрированной в реестре за № 30/24-н/30-2024-5-1354 от 28.11.2024, от 03.07.2026 № 114/644-18-01:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

PM002034*

строительства в отношении земельных участков площадью 264 кв. м и 254 кв. м, образуемых в результате выдела из земельного участка площадью 518 кв. м (кадастровый номер 30:12:030556:54), расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Ртищевская, з/у 22, что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для объектов блокированной жилой застройки – 400 кв. м.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Министр

А.Е. Полуда