



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.10.2025

№ 2232

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, переулок Красный Волгарь, земельный участок 1

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 19.09.2025, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 25.09.2025 № 42, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 13.10.2025 № 14), в связи с обращением Гаджиевой А.А., действующей за себя и за своего несовершеннолетнего сына Фарзалиева М.В. от 20.08.2025 № 114/851-18-01:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 624 кв. м, с кадастровым номером 30:12:030643:1153, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, переулок Красный Волгарь, земельный участок 1,

PM 002305*

с установлением следующих значений параметров для индивидуального жилищного строительства:

- расстояние от основного строения до границ земельного участка с кадастровым номером 30:12:030643:181 – 1 м;

- расстояние от основного строения до границ земельного участка с кадастровым номером 30:12:030643:180 – 1 м;

- расстояние от основного строения до границ земельного участка с кадастровым номером 30:12:030643:10 – 1 м.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для его размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Министр



А.Е. Полуда