



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2024

№ 2499

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:040670:9

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 15.11.2024, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 21.11.2024 № 51, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 06.12.2024 № 17), в связи с обращением Искенеева Т.Ж. от 14.10.2024 № 114/1101-18-01:

PM002519*

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «общественное питание» в отношении земельного участка площадью 774 кв. м с кадастровым номером 30:12:040670:9, расположенного по адресу: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. 1-я Прохладненская, 12, в соответствии с абзацем одиннадцатым пункта 2.8.2 административного регламента министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 № 47 с изменениями, внесенными постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 05.06.2024 № 30, в соответствии с частью 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно ввиду наличия признаков самовольной постройки, часть которой выходит за границы земельного участка на самовольно занятую территорию.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. министра



Р.И. Усманов