



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

д.р. л. л. 2025г.

№ 2556

Об подготовке проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 30:12:022021:594 по обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пл. 2-я Московская, 49

В соответствии со статьями 8.2, 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 №107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Положением о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 № 302-П, постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 №48 «Об административном регламенте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (за исключением документации по планировке территории, на которой планируется размещение линейных объектов)», в связи с обращением Моисеевой Юлии Борисовны от 17.10.2025г. №114/1044-18-01 действующей по доверенности от 24.11.2022г. за общество с ограниченной ответственностью «ТРИО» (далее – ООО «ТРИО»):

1. ООО «ТРИО» осуществить подготовку проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 30:12:022021:594 по обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пл. 2-я Московская, 49, в соответствии с заданием, указанным в пункте 2, настоящего распоряжения.

2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 30:12:022021:594 по обл. Аст-

раханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пл. 2-я Московская, 49, согласно приложению №1, к настоящему распоряжению.

3. ООО «ТРИО» представить проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 30:12:022021:594 по обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пл. 2-я Московская, 49 на рассмотрение и утверждение в министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения.

4. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- в течении трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его главе муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- обеспечить размещение настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

5. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течении трех рабочих дней со дня принятия разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

И.о. министр



О.А. Бурякова

Приложение №1 к распоряжению
министерства имущественных и
градостроительных отношений
Астраханской области
от _____ № _____

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории

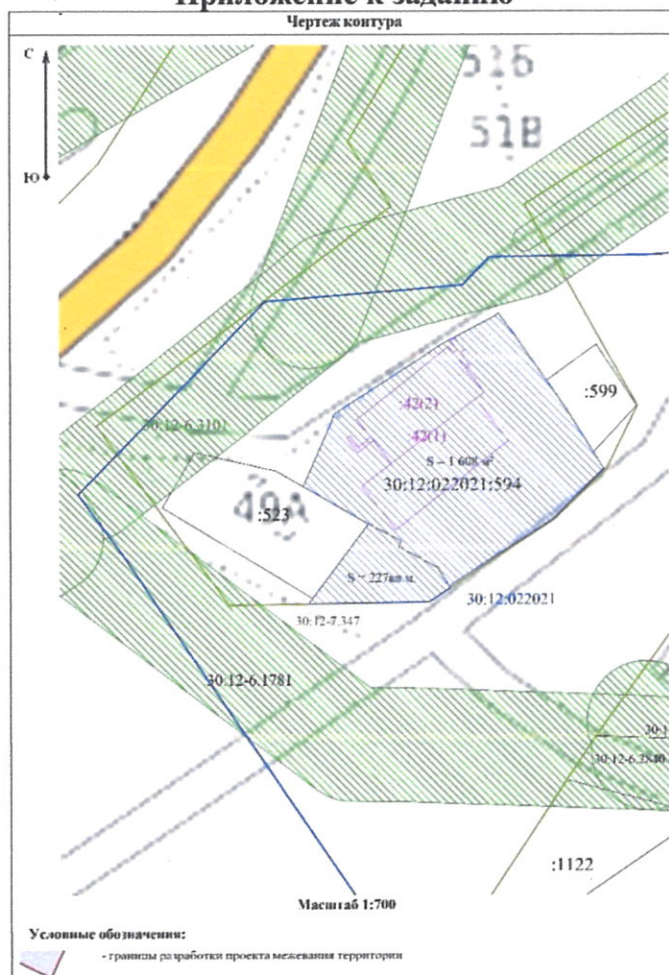
Проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером
30:12:022021:594 по обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пл. 2-я
Московская, 49

(наименование территории, объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых)
подготавливается документация по планировке территории (изменения в документацию по планировке территории))

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ТРИО» ИНН 3016049945, ОГРН 1063016045751 от30.06.2006 Адрес: 414009, Астраханская область, город Астрахань, 2-я Московская пл, зд. 49 igoninane@mail.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства инициатора/заявителя
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Размещение новых объектов не предусмотрено
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пл. 2-я Московская, 49
6.	Состав документации по планировке территории	Проект межевания территории разрабатывается в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по	Земельный участок 30:12:022021:594 Ориентировочная площадь для разработки проекта межевания территории – 0,18 га или 1835кв.м.

	планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 30:12:022021:594 и с землями кадастрового квартала 30:12:022021 в связи с невозможностью формирования самостоятельного земельного участка площадью 227 кв.м. с видом разрешенного использования «магазины».

Приложение к заданию



Задание согласовано: Директор
Захаров Виталий Викторович
(Ф.И.О.)



Задание подготовлено:
Кадастровый инженер ООО «БТИ Астраханской области»
Кузовенко А.М.

