



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.12.2025

№ 2985

Об подготовке проекта межевания территории в районе земельного участка по ул. Фунтовское шоссе в Советском районе г. Астрахани

В соответствии со статьями 8.2, 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 №107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Положением о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 №302-П, постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 №48 «Об административном регламенте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (за исключением документации по планировке территории, на которой планируется размещение линейных объектов)», в связи с обращением Гущина Сергея Владимировича от 12.12.2025 №114/1224-18-01:

1. Гущину С.В. осуществить подготовку проекта межевания территории в районе земельного участка по ул. Фунтовское шоссе в Советском районе г. Астрахани, в соответствии с заданием, указанным в пункте 2 настоящего распоряжения.

2. Утвердить задание на подготовку проекта межевания территории в районе земельного участка по ул. Фунтовское шоссе в Советском районе г. Астрахани согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Гущину С.В. представить проект межевания территории на рассмотрение и утверждение в министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения.

4. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его главе муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- обеспечить размещение настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

6. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение трех рабочих дней со дня принятия разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

Министр



А.Е. Полуда

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории

Проект межевания территории в районе земельного участка по ул. Фунтовское шоссе в Советском районе г. Астрахани

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Гущин Сергей Владимирович адрес регистрации: Россия, Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, мкр Прибрежный, д.7
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	собственные средства Гущина Сергея Владимировича
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Новые объекты капитального строительства в границах разработки проекта межевания не планируются
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Фунтовское шоссе
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой	КН 30:12:030261:375 с ориентировочной площадью 0,4006 га

	территории	
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	<p>- перераспределение таких земель и (или) земельных участков в целях исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;</p> <p>-установление красных линий</p>

Приложение к заданию на разработку документации по планировке территории



Задание согласовано:

Гущин С.В.
(Ф.И.О.)

Задание подготовлено:

Главный инженер проекта Кузьмин А.И.
(Ф.И.О.)

