



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«29» 01. 2025г.

№ 83

Об утверждении схемы расположения  
земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане  
территории

В соответствии со статьями 10, 11.3, 11.9, 11.10, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Законом Астраханской области от 15.12.2022 №108/2022-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, руководствуясь Положением о министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 № 302-П, Соглашением о взаимодействии между Государственным казенным учреждением Астраханской области «Центр содействия развитию земельно-имущественного комплекса» и министерством имущественных и градостроительных отношений Астраханской области при осуществлении отдельных полномочий в области земельно-имущественных отношений от 27.09.2023:

PM 000102\*

1. Утвердить прилагаемую к настоящему распоряжению схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – схема) в отношении земельного участка площадью 790 кв.м. из категории земель населенных пунктов, в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки Ж-1, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по пер. Борисоглебскому в Ленинском районе г. Астрахани, в кадастровом квартале 30:12:021119.

2. Управлению земельными отношениями по г. Астрахани министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

2.1. Направить настоящее распоряжение с приложением схемы, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

2.2. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему (ГИС ИНГЕО) в течение месяца после принятия настоящего распоряжения.

2.3. После выполнения мероприятий, предусмотренных пунктом 2 распоряжения обеспечить постановку на государственный кадастровый учет образуемого земельного участка.

3. Государственному казенному учреждению Астраханской области «Центр содействия развитию земельно-имущественного комплекса» обеспечить выполнение кадастровых работ в целях образования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Рекомендовать администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» размещение настоящего распоряжения в геоинформационной системе ГИСОГД АО.

5. Срок действия настоящего распоряжения составляет 2 (два) года со дня его принятия.

Министр



А.Е. Полуда

Утверждена  
Решением министерства  
ищущих и кадастровых  
отношений Астраханской области

от 27.01.2025 № 83

Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь земельного участка 790 кв.м

Система координат МСК-30



№ углов поворота границ	X, м	Y, м
1	421476.69	2230355.66
2	421454.72	2230354.55
3	421454.17	2230319.86
4	421476.97	2230319.76
1	421476.69	2230355.66



Условные обозначения

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:ЗУ1	обозначение образуемого земельного участка
:181	обозначение земельного участка, данные о котором имеются в ГКН
30:12:021119	обозначение кадастрового квартала
1	характерная точка границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности