



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.06.2024

№ 919

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:030118:209

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 17.05.2024, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 23.05.2024 № 22, на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 30.05.2024 № 7), в связи с обращением Махмудова Ш.Р. от 18.04.2024 № 114/359-18-01:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «служебные гаражи» в отношении земельного участка площадью 444 кв. м с кадастровым номером 30:12:030118:209, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Лесозаводская, 1, в соответствии с частью 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ввиду размещения на земельном участке самовольного объекта капитального строительства (без получения разрешения на строительство за границами земельного участка) с несоблюдением предельных параметров, установленных Правилами землепользования и застройки муниципального

PM 001011*

образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, и национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда