

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
администрации муниципального образования  
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по ул. Звездной в Советском районе г. Астрахани

В связи с обращением управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 27.06.2022 № 01-10-02-5090/2022, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решениями Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, от 19.08.2021 № 71, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Звездной в Советском районе г. Астрахани, в отношении земельного участка (кадастровый номер 30:12:030105:6780), площадь которого — 265 кв.м, что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для объектов нежилого назначения – 300 кв.м.

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

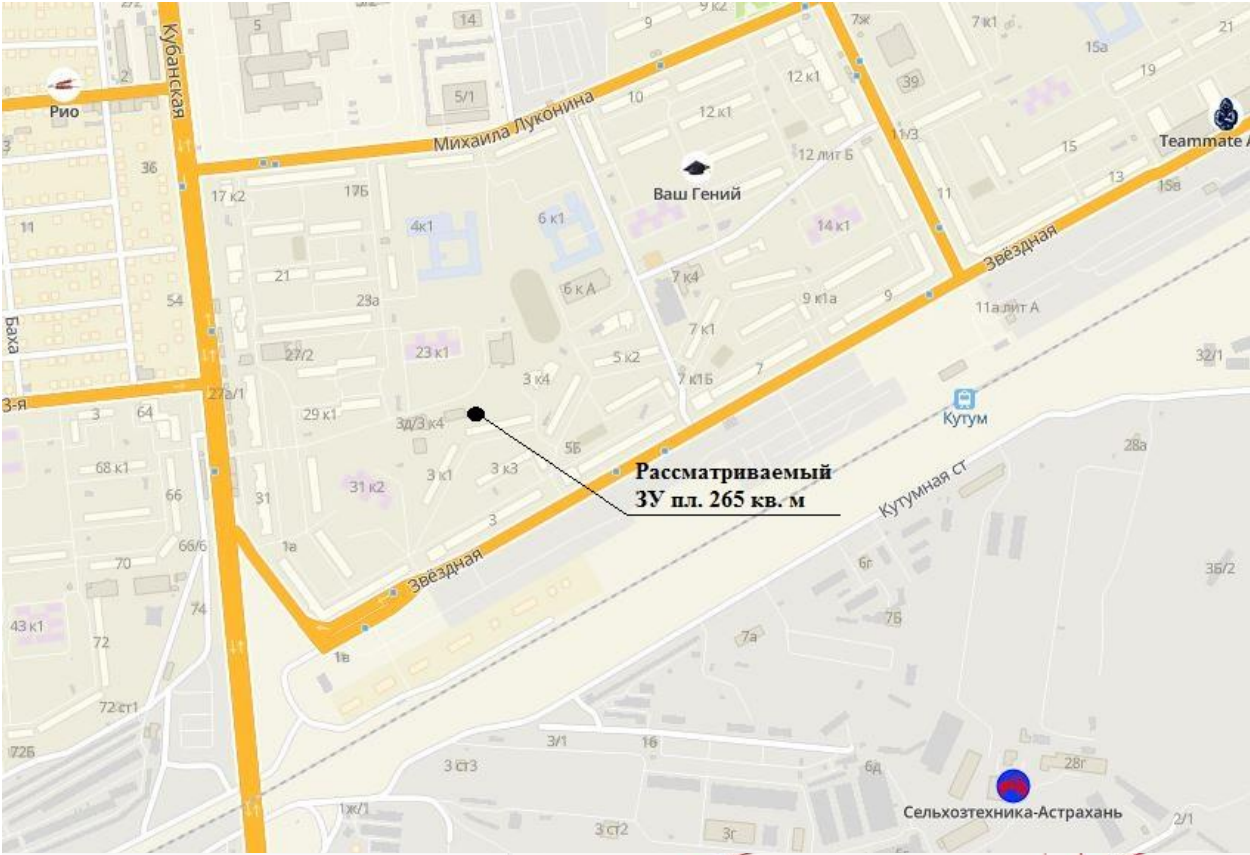
3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Город Астрахань»

О.А.Полумордвинов

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Звездной в Советском районе г. Астрахани»



**Земельный участок 30:12:030105:6780**  
Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Звездная  
магазины (размещение магазина)  
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:030105:6780
Кадастровый квартал:	30:12:030105
Адрес:	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Звездная
Площадь уточненная:	265 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	магазины (размещение магазина)
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 504 695,79 руб.
дата определения:	01.01.2019
дата утверждения:	-

