

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации муниципального образования
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Боевой, 132 в Советском районе г. Астрахани

В связи с обращениями Дудиной Ю. В. от 20.07.2022 № 05-04-01-3085, от 21.07.2022 № 05-04-01-3108, действующей за Куксину О.А. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «город Астрахань» Астраханской области Беляковой О.В., зарегистрированной в реестре за № 30/49-н/30-2022-2-99 от 05.04.2022, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решениями Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, от 19.08.2021 № 71, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от следующих предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства нежилого назначения по ул. Боевой, 132 в Советском районе г. Астрахани, согласно приложению к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

1.1. Площадь земельного участка — 302 кв.м (кадастровый номер 30:12:030251:30), что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для объектов нежилого назначения – 400 кв.м;

1.2. Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств – 5% от площади земельного участка.

1.3. Площадь озеленения территории – 16%.

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить

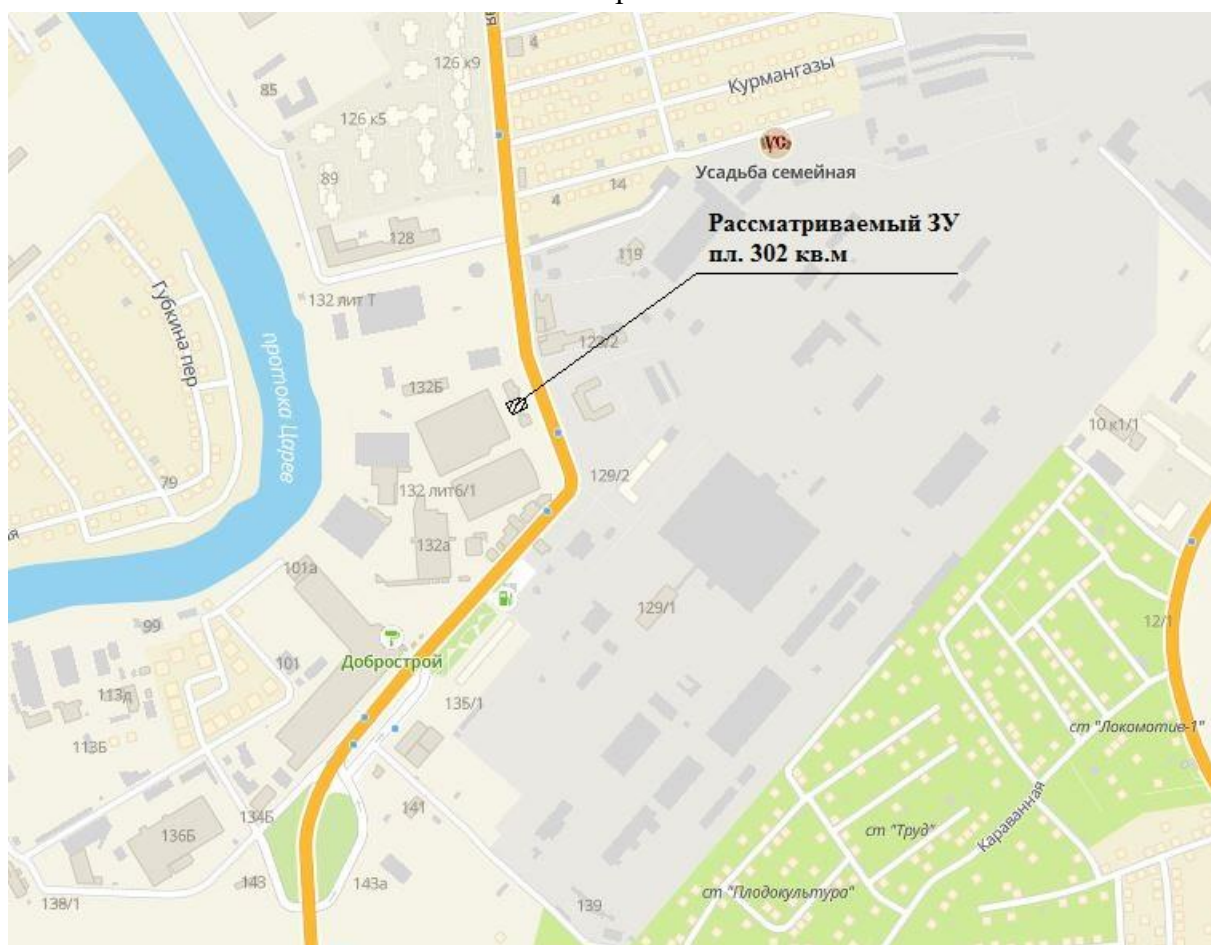
заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Город Астрахань»

М.Н. Пермякова

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Боевой, 132 в Советском районе г. Астрахани»



Земельный участок 30:12:030251:30

Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Боевая, 132

объекты придорожного сервиса

[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Создать участок ЖС →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:030251:30
Кадастровый квартал:	30:12:030251
Адрес:	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Боевая, 132
Площадь уточненная:	302 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	объекты придорожного сервиса
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	1 870 723,9 руб.
дата определения:	05.02.2020
дата утверждения:	-

