

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **об оценке регулирующего воздействия проекта решения Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» «Об утверждении Положения об организации продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Астрахань»**

Заключение подготовлено управлением торговли и поддержки предпринимательства администрации муниципального образования «Город Астрахань» (далее – уполномоченный орган) в соответствии с решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 25.12.2014 №241 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Астрахани, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» на основании проекта решения Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» «Об утверждении Положения об организации продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Астрахань» (далее – проект решения) и пояснительной записки, разработанные для подготовки настоящего заключения управлением муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Проект решения разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Данным проектом решения предлагается утверждение Положения об организации продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Астрахань» (далее - положение).

Положение определяет порядок организации продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Астрахань».

Данное положение распространяется на случаи возмездного отчуждения из собственности муниципального образования «Город Астрахань» жилых помещений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации признаны непригодными для проживания.

Положение не распространяется на приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Город Астрахань», порядок приватизации которого регулируется Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 № «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации».

Группами субъектов, интересы которых будут затронуты предлагаемым к утверждению актом, являются физические и юридические лица.

Органом - разработчиком с 25 мая по 1 июня 2020 года были проведены публичные консультации, уведомление о проведении которых было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань» в разделе «Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань».

По результатам проведения публичных консультаций предложений по вопросам, обсуждаемым в ходе публичных консультаций, не поступало.

По результатам рассмотрения предоставленных органом-разработчиком Проекта решения и пояснительной записки установлено, что Порядок проведения оценки регулирующего воздействия полностью соблюден.

Принятие данного правового акта не предполагает введение избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их введению.

Начальник управления торговли  
и поддержки предпринимательства



А.Б. Никольский

Е.А. Тяпкина  
24-49-53

